



**Шикарная квартира в новом проекте на продажу на Кипре**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 684 900</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2026
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	90.8 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Краткая информация.

Характеристики комплекса:

- Высота потолков - 3.10m
- Натуральные материалы на полах (паркетная доска, мрамор/гранит)
- Биде или гигиенический душ в санузлах
- Система «умный дом»
- Кондиционирование санузлов
- Системы подогрева полов по последним технологиям и многое другое

Инфраструктура:

- Тренажерный зал
- Салон красоты
- Сауна



ID: CY-193-99753  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866

- Спа
- Хаммам
- Бассейн полуолимпийского размера
- Внутренний бассейн с подогревом
- Теннисный корт
- Детская комната
- Консьерж
- Представительский лаундж
- Охрана и видеонаблюдение 24/7
- Зоны для барбекю на жилых этажах

Море и вся инфраструктура - в близкой пешей доступности (два супермаркета, аптека, булочная и пр.), а на участке слева от проекта (это муниципальный участок) строится современный парк.

Размер участка 7,925 кв.м.

Перед нами - низкоэтажный проект, что позволяет видеть море поверх этого проекта.

Конечно же, чем выше этаж, тем лучше виды. Всего 52 квартиры (в зависимости от компоновки количество может немного меняться), от студий до 5-спального пентхауса.

#### **Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mgroup.lv