



### Элегантная квартира в центре Риги

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 375 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Реновированный дом
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	106.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Классическая квартира с 3 комнатами находится в восстановленной части Kalpaka Park Residence;

Удобная планировка включает в себя - отдельную кухню, спальню или кабинет с видом на парк, а также шикарную гостиную с камином и видом из окон на парк, гостевой санузел, и отдельную спальню с видом во внутренний двор и отдельную ванную комнату.

Планировка позволяет сделать гардеробную в мастер спальне.

Ближайшая автостоянка находится на ул. Н. Рериха; также недалеко от здания - под Домом конгрессов - находится подземная автостоянка.

KALPAKA PARK RESIDENCE на бульваре Калпака 7 — это жилое и офисное здание, которое находится в т.н. бульварном кольце Риги, для которого характерна архитектура югендстиля. Здание состоит из двух частей — «старое» здание было построено в 1874-1879 г., и автор его проекта - первый профессиональный латышский архитектор Я.Ф.Бауманис. В 2004 году было закончена реставрация старого здания и строительство нового крыла здания. Сейчас в здании 34 квартиры и офисы.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv