



### Двухэтажный дом в Подгорице

Черногория, Подгорица

Цена:	€ 333 000
Тип объекта	Дом
Площадь земли	550 м <sup>2</sup>
Площадь	330 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Продается двухэтажный дом площадью 330 кв. м на благоустроенном участке площадью 550 кв. м. Дом разделен на две отдельные квартиры. Первая квартира находится на первом этаже и имеет площадь 120 кв. м. Она состоит из прихожей, гостиной, кухни со столовой, 3 спален и ванной комнаты. Вторая квартира спроектирована как дуплекс и имеет площадь 120 кв. м + 90 кв. м чердачное помещение (данный этаж с черновой отделкой). На участке также есть вспомогательное здание площадью 30 кв. м. На участке также находятся 25 фруктовых деревьев и около 75 виноградников. Участок расположен на въезде в Подгорицу с севера, в непосредственной близости от развязки. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура. Расстояние от центра Подгорицы составляет 4 км.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [luxury@mercuryestate.com](mailto:luxury@mercuryestate.com)