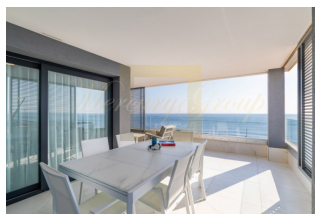


**Новый комплекс, расположенный  
на ПЕРВОЙ ЛИНИИ от моря, в  
Пунтаприма (Ориуэ...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 454 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	108 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Новый комплекс, расположенный на ПЕРВОЙ ЛИНИИ от моря, в Пунтаприма (Ориуэла Коста - Аликанте), в уникальном месте в этом районе, с большими садовыми участками и непревзойденными видами на море. В комплексе вы найдете бассейн-инфинити, бассейн с подогревом, детский бассейн, бар на пляже и джакузи. На выбор предлагаются квартиры с 2 и 3 спальнями, каждая из которых продуманно спроектирована с просторными террасами, позволяющими любоваться красотой моря с любого угла. Из каждой квартиры открывается потрясающий вид на море, а также уникальное преимущество двойной ориентации. Кухонная зона тщательно продумана до мелочей и включает в себя стильные настенные и базовые шкафы, отделанные ламинатом. Получите удовольствие от приготовления пищи с помощью высококлассной техники, включая индукционную стеклокерамическую варочную панель, встроенную духовку и микроволновую печь, холодильник с морозильной камерой и посудомоечную машину. Наслаждайтесь максимальным комфортом благодаря подогреву полов во всех ваннах и централизованной системе кондиционирования и отопления с воздуховодами. Система горячего водоснабжения работает на возобновляемой энергии, используя потенциал солнца с помощью солнечных панелей. Стремление к безопасности и удобству очевидно во всем комплексе: автоматическая система видеодомофона и видеонаблюдение как в подъезде, так и в общих зонах. Доступ в жилые помещения не требует особых усилий благодаря прямым лифтам из гаражей и кладовых, оснащенным автоматическими дверями из нержавеющей стали и фотоэлектрическими элементами. Встроенные почтовые ячейки добавляют дополнительный уровень удобства. Жители будут наслаждаться спокойной атмосферой в полностью закрытой урбанизации, окруженной прекрасно озелененными коммунальными зонами, украшенными пышными газонами, деревьями и красочной флорой. Автоматическая система полива и капельного орошения обеспечивает поддержание живой зелени, а садовое освещение и пешеходные дорожки создают чарующую атмосферу. Сдача в июне 2024 года. Расположенный в престижном районе Пунта Прима, этот дом предлагает легкий доступ к различным услугам и достопримечательностям. Пляж Cala Piteras находится всего в 500 метрах от отеля. В 3 минутах езды находится популярный пляж Фламенка, предлагающий еще больше возможностей понежиться на солнце. До широкого спектра услуг, включая рестораны, аптеки и супермаркеты, можно удобно добраться пешком. Для более обширного шоппинга торговый центр Zenia Boulevard находится всего в 5 минутах езды. Путешествовать также легко: аэропорт Аликанте и аэропорт Мурсии в Корвере находятся менее чем в 45 минутах езды от жилого комплекса. Для



ID: ES-163-96265  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

любителей гольфа в непосредственной близости находятся несколько престижных гольф-полей. Villamartin Golf, Camproamor Golf и Las Colinas Golf - одни из лучших вариантов, все они находятся в пределах легкой досягаемости, предоставляя гольфистам бесконечные возможности для совершенствования своего удара в потрясающей обстановке. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам! Наши менеджеры всегда рады помочь вам на протяжении всего процесса покупки вашего нового дома в Испании!

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv