



**Добро пожаловать на эту необыкновенно роскошную виллу, расположенную в пре...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 250 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	804 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	220 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Добро пожаловать на эту необыкновенно роскошную виллу, расположенную в престижном районе Санта-Клара в Альтеа. Расположенная среди потрясающей природы, эта великолепная вилла предлагает панорамные виды на море и горы, создавая очаровательное и уединенное место для отдыха. Благодаря безупречному дизайну и спокойной атмосфере эта вилла излучает изысканность и элегантность. При входе в дом вас встретит величественный холл двойной высоты, задающий тон предстоящим исключительным впечатлениям. На первом этаже расположена спальня с ванной комнатой, обеспечивающая комфорт и уединение гостей. Просторная гостиная плавно переходит в обеденную зону, создавая удобную атмосферу для развлечений и отдыха. Сердцем дома является полностью оборудованная кухня площадью 60 м<sup>2</sup>, призванная вдохновлять на кулинарное творчество. Из кухни можно выйти на террасу и полюбоваться захватывающими дух видами, наслаждаясь плавательным бассейном. На этом этаже также удобно расположен гостевой туалет. Второй этаж отведен под уединенные покои виллы. Здесь вы найдете очаровательную спальню площадью 19 м<sup>2</sup> с ванной комнатой, предлагающую уютное и уединенное пространство. Главная спальня - это настоящий рай роскоши, она занимает внушительную площадь 55 м<sup>2</sup> и располагает роскошной ванной комнатой с душем и ванной, а также просторной гардеробной. Представьте себе, что вы просыпаетесь, любясь восхитительными видами, и начинаете свой день стильно. Участок площадью 804 м<sup>2</sup>, окружающий виллу, тщательно озеленен, на нем разбит ухоженный сад, который придает вилле особую привлекательность. Просторная парковка и гараж обеспечивают удобные места для ваших автомобилей. Занимайтесь спортом и поддерживайте здоровый образ жизни в специальном тренажерном зале. Кладовая обеспечивает достаточное количество мест для хранения кулинарных принадлежностей, позволяя держать все необходимое в порядке и под рукой. Продуманный дизайн этой виллы включает в себя современные удобства и роскошную отделку, которые обеспечат вам комфорт и удовольствие. В прохладные месяцы здесь уютно благодаря полам с подогревом, а идеальную атмосферу создает канальный кондиционер. Встроенные шкафы предлагают практичные решения для хранения вещей, а просторная гардеробная площадью 21 м<sup>2</sup> обеспечивает специальное место для гардероба и личных вещей. Автоматическая система полива позволяет поддерживать пышность и красоту сада при минимальных затратах. Расположенная всего в 5 км от пляжа и в 1,5 км от магазинов и ресторанов, эта вилла предлагает идеальный баланс спокойствия и удобства. Проведите свободные дни у моря, исследуя живописную береговую линию, или побалуйте себя кулинарными изысками в



ID: ES-163-96231  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

близлежащих заведениях. Очарование и яркая культурная жизнь Альтеи делают ее идеальным местом для проживания. Роскошь, элегантность и захватывающие дух виды сочетаются в этой исключительной вилле. Окунитесь в атмосферу роскоши и спокойствия в одном из самых востребованных районов северной части Коста-Бланки. Не упустите возможность сделать этот престижный объект недвижимости своим собственным. Эта впечатляющая вилла класса люкс предлагается по цене 1 250 000 евро, представляя собой отличную инвестицию в изысканную жизнь. Тип недвижимости: Вилла Тип объекта: Новое строительство Город: Альтеа Зона: Север Коста Бланки Основные характеристики: Другие особенности: Терраса, Предварительная установка кондиционера, Бассейн, Кондиционер, Гараж/парковка, Сад, Полы с подогревом, Элитная недвижимость, Гардеробная.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv