



**Очень светлая квартира,  
расположенная в Лас Таблас**

*Испания, Мадрид*

<b>Цена:</b>	<b>€ 525 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	147 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Очень светлая квартира, расположенная в Лас Таблас. Она состоит из трех спален, все оборудованы встроенными шкафами и кондиционерами (Daikin), двух полных ванных комнат, одна с душем, другая с ванной (в ванной комнате). Гостиная с небольшой независимой террасой, в настоящее время закрытой, чтобы иметь возможность использовать ее круглый год, летом окна могут быть сняты. Кухня с прачечной, мебель с большой вместимостью. Отличное расположение рядом с супермаркетами, аптеками, школами, детскими садами, автобусом... Урбанизация с круглосуточным наблюдением, садами, качелями, бассейном, настольным теннисом, тренажерным залом и комнатой для переговоров. Гаражное место и кладовая включены в цену, возможность второго места. Лас Таблас - это жилой район, расположенный в районе Фуэнкарраль-Эль Пардо в Мадриде, построенный в начале 2000-х годов. Площадью 362 га, Лас Таблас граничит на севере с Алькобендас, на юго-востоке с Санчинарро и на западе с продолжением Ла Кастьяна, Монтекармело, Трес Оливос и старым городом Фуэнкарраль. В районе есть школы, парки, больница, супермаркеты и торговый центр. Он расположен на 0-м километре Зеленого велосипедного кольца Мадрида, велосипедного и пешеходного маршрута, который опоясывает Мадрид на протяжении более 60 км и ежедневно используется жителями. Здесь очень хорошее транспортное сообщение, как автобусное, так и на метро и поездах, как в дневное, так и в ночное время. В Лас-Таблас расположены штаб-квартиры нескольких компаний, таких как кампус Telefonica (где работают 15 000 сотрудников), город BBVA, Huawei, Dragados, FCC, Seguros CASER, BMW, Renault, Peugeot, Hyundai, Mediaset и др.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv