



ID: ES-163-96044  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**Красивая вилла высокого качества с бассейном-инфинити и видом на море...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 750 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1046 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	754 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Красивая вилла высокого качества с бассейном-инфинити и видом на море. Недалеко от моря и центра Морайры. Она расположена на участке площадью 1046 м<sup>2</sup>, который является частью роскошной урбанизации из 6 современных вилл с собственной парковкой. Ви́лла имеет два пешеходных и автомобильных подъезда, один из которых проходит через коммунальную зону урбанизации. Роскошная ви́лла на 3 этажах: первый этаж с просторной и светлой гостиной рядом с кухней открытого плана с островом для приготовления пищи, гостевой туалет и спальня с ванной комнатой. На внешней стороне этого этажа находится бассейн-инфинити с большой террасой и зоной барбекю. На верхнем этаже расположены 3 просторные спальни с ванными комнатами и отдельным балконом, где вы можете наслаждаться прекрасными видами, которые предлагает эта ви́лла. Наконец, в подвале есть складское помещение площадью 221 м<sup>2</sup>. Характеристики: полностью укомплектованная кухня с техникой Siemens, полностью укомплектованные ваннe комнаты и краны марки Rosca, светодиодное освещение, аэротермальная система для горячей воды и подогрева полов, канальный кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, солнечные батареи, встроенные шкафы, электрические жалюзи, внутренняя сигнализация, предварительная установка внешней сигнализации и камер наблюдения. Прямоугольный бассейн с системой перелива, зона барбекю, прачечная, готовый сад. Автоматические подъездные ворота. Энергетическая классификация А. Южная сторона.\*Цена не включает НДС

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv