



**Фантастический угловой таунхаус,  
 расположенный в Сото де  
 Виньюэлас, Трес К...**

*Испания, Мадрид*

<b>Цена:</b>	<b>€ 629 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Таунхаус
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь</b>	333 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Фантастический угловой таунхаус, расположенный в Сото де Виньюэлас, Трес Кантос (Мадрид), недалеко от школы Kings College, с непревзойденной ориентацией для этого типа недвижимости, так как он находится снаружи, что облегчает освещение во всех комнатах, в то же время обеспечивая захватывающий вид и спокойствие, характерное для этого района. Это просторная и светлая недвижимость со встроенной площадью 333 кв. м и полезной площадью 307 кв. м, распределенная следующим образом: На главном этаже находится холл-распределитель с небольшим гардеробом; большая гостиная 40 метров с камином, большими окнами и выходом в фантастический задний сад; большая полностью меблированная кухня с офисной зоной и кладовой; и туалет, идеально подходящий для визитов. Из входной зоны есть выход во второй палисадник, идеальный для того, чтобы провести день на свежем воздухе с семьей. На втором этаже находятся спальни. Большая главная спальня с камином, гардеробной, ванной комнатой и встроенной рабочей зоной или кабинетом; две другие спальни; ванная комната для их обслуживания. На верхнем этаже расположены многофункциональная комната с тренажерным залом; застекленная терраса, позволяющая использовать ее в любое время года; спальня с выходом на открытую террасу площадью около 15 метров; ванная комната. В подвале есть гараж с местом для двух автомобилей и прачечная или кладовая. Кроме того, характеристики, выделяющие эту недвижимость, включают индивидуальное газовое отопление, бронированную дверь, предварительную установку коммуникаций, столярную отделку из дуба и мрамора и паркетные полы. Не упустите возможность жить в этом замечательном двухквартирном доме, расположенном в привилегированном и частном районе с бассейном и садом.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mggroup.lv