



**Проект состоит из 14 квартир, все с большими террасами, двух коммерческих ...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 415 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	92 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект состоит из 14 квартир, все с большими террасами, двух коммерческих помещений на первом этаже и 11 подземных парковочных мест. Проект также включает большую общую террасу на крыше с джакузи и видом на природное соленое озеро с западной стороны. Из десяти квартир открывается прямой вид на городскую площадь, пляж и море. Все эти апартаменты - типы А и В - имеют три спальни и две ванные комнаты. Пентхаусы типов А и В также имеют прямой доступ к собственной террасе на крыше площадью 80 м<sup>2</sup> с панорамным видом. 4 апартаменты типа С, выходящие на запад к природному соляному озеру, имеют две спальни и одну или две ванные комнаты. Вы можете выбрать, хотите ли вы приобрести одно из 11 парковочных мест в подвальном паркинге. Напротив площади Энкарнасьон Пухоль находится здание, предназначенное для вас и вашей семьи. Здание состоит из 11 квартир и 3 пентхаусов, которые имеют 2/3 спальни, а также великолепные коммунальные и частные зоны. Расположенное на первой линии пляжа, это место, где вы можете наслаждаться прекрасными видами с каждой из его больших террас, включая великолепные рассветы и расслабляющие закаты. Элегантный дизайн, отмеченный легкостью и линейностью фасадных элементов, выделяет его как уникальное произведение в ближайшем окружении. Использование натурального камня и благородных материалов придает ему эксклюзивность и подчеркивает качество здания. Первая крыша здания была использована для формирования пространства, спроектированного с исчерпывающим уровнем детализации для создания места покоя и отдыха. Утонченная зона, где можно создать незабываемые воспоминания. Джакузи в комплексе способствует улучшению самочувствия его жителей. Благодаря тонкому дизайну, он старается использовать свою способность создавать опыт и вызывать ощущения. Дневные зоны являются одной из сильных сторон здания. Здесь созданы гармоничные пространства, которые приносят спокойствие и комфорт в повседневную жизнь. Маленький подарок, где можно испытать истинный комфорт и счастье, которые способна обеспечить такая совершенная среда, как проектируемая. Благодаря ориентации на восток и отсутствию других зданий перед главным фасадом, здание получает большое количество солнечного света в течение всего года. Именно поэтому особое внимание было уделено связи между интерьером и экстерьером. Именно большие окна стирают ту тонкую грань, которая разделяет обе среды, делая ее практически незаметной. Работа над проектом велась очень тщательно. Важно все - от самых крупных до мельчайших деталей. В ванной комнате премиум-класса использованы материалы, соответствующие высоким стандартам качества, прочные, устойчивые и долговечные, что делает их эталоном дизайна. Комната с индивидуальностью,



ID: ES-163-95884  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

вдохновленная теплом Средиземного моря. Стыки, плоскостность деталей, нескользящая текстура пола и крупноформатные детали выделяются как узоры.----Расположение----Ла Мата - очаровательный городок, относящийся к региону Торревьеха, расположенный в 40 км к югу от аэропорта Аликанте вдоль побережья. Этот проект апартаментов имеет уникальное расположение в центре городской площади на северном конце пляжа Ла Мата. Из здания открывается прямой вид на площадь, пляж и бирюзовое Средиземное море. Здесь вы найдете рестораны, бары, кафе, церковь и пекарню. Многие из них открыты круглый год. В городе Ла Мата есть практически все необходимые удобства, такие как супермаркеты, магазины, аудитории, медицинский центр, аптека, банк, почта и многое другое. Каждую среду здесь проходит большой уличный рынок с примерно 250 киосками. Здесь можно купить одежду, обувь, фрукты, овощи и множество недорогих товаров. Популярный среди жителей Северной Европы, этот район также является излюбленным местом отдыха для жителей крупных испанских городов, расположенных внутри страны, таких как Мадрид. Частная и известная больница Торревьехи Quiron находится всего в 2,5 км. А для любителей шопинга в 4,5 км расположены торговые центры Habaneras и Carrefour. Комплекс Habaneras предлагает широкий спектр развлечений, таких как кинотеатр, боулинг и центр игровых автоматов. Крупнейший торговый центр на Коста Бланке, бульвар Ла Зения, находится в 13 км к югу по прибрежной дороге N332. Здесь также можно найти широкий выбор очень хороших полей для гольфа. В пределах 30 минут езды есть по меньшей мере семь полей для гольфа - в том числе Ла-Финка и Лас-Колинас. Они считаются самыми лучшими полями для гольфа в Испании. Ла Мата имеет прямой доступ к прибрежной дороге N332 и хорошее автобусное сообщение с Торревьехой, аэропортом и Аликанте. Цены: 2 спальни / 2 ванные комнаты: от 225.000 € 3 спальни / 2 ванные комнаты: от 415.000 € Парковочное место: 26.000 €

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv