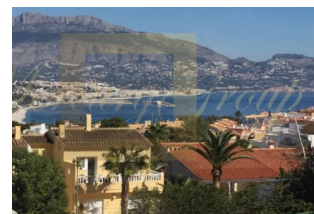


Замечательные новые виллы в Эль Альбир, Альфас де Пи

Испания, Коста-Бланка

Цена:	€ 575 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	4
Площадь земли	400 м ²
Площадь	265 м ²
Тип сделки	Продажа



Замечательные новые виллы в Эль Альбир, Альфас де Пи. Всего в 10 минутах от центра города. 4 отдельно стоящие виллы состоят из 3 этажей плюс солярий на крыше. К услугам гостей парковка и частный бассейн. Они имеют хорошую ориентацию на юго-запад. Его внешние пространства представляют собой отличные террасы по периметру, которые подвергаются воздействию солнца в течение всего дня. Энергетическая квалификация B, кондиционирование воздуха, аэротермия для ACS, вентиляция с рекуператором тепла, алюминиевые столярные изделия с разрывом теплового моста, двойная активация. Цокольный этаж: Этот этаж является мембранным, независимой является только основная зона лестницы. Его используют для парковки, все жилые помещения имеют подвал. Вертикальная связь от этого этажа до верхнего решена с помощью двойной лестницы, прикрепленной к стене подвала, чтобы обеспечить максимальное полезное пространство, эта зона будет разделена с точки зрения пожаротушения с помощью противопожарной двери. Первый этаж: Это главный этаж жилища. На этом этаже расположены дневные помещения здания, а также спальня и туалет, доступные из общих помещений. Он состоит из: крытого крыльца, холла/распределительной зоны с лестницей, гостиной-столовой, кухни, спальни 3 и ванной комнаты 1. В гостиной-столовой, где расположена основная внешняя зона отдыха и развлечений, запланирована крытая терраса, а также сад, бассейн и непокрытые асфальтированные террасы по периметру, на которые можно попасть как непосредственно с внешней стороны, так и с внутренней, из гостиной. Весь экстерьер участка дополняет вышеупомянутый открытый бассейн, а также просторные мощные открытые террасы и ландшафтный дизайн вокруг дома, что придает ему эксклюзивную привлекательность. Верхний этаж: Это этаж здания, который представляет собой основную спальную зону. Она распределена на: проход, спальня 1, ванная комната 2, спальня 2 и спальня-люкс с ванной комнатой. Спальня-люкс имеет открытую незакрытую террасу, которая образует вышеупомянутую крытую террасу на первом этаже. Вертикальная связь от этого этажа до крыши солярия осуществляется с помощью двухмаршевой лестницы. Также в продаже есть уже существующий отдельный трехэтажный односемейный жилой дом. Он имеет просторные террасы на верхнем этаже с великолепным видом на море, бассейн на заднем дворе и садовую зону. Цены: от 575.000€ + НДС

Контактная информация:



ID: ES-163-95839
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv