



**АПАРТАМЕНТ С 2 СПАЛЬНЯМИ В  
ЗАКРЫТОМ ЭЛИТНОМ КОМПЛЕКСЕ  
DUKLEY GARDENS**

*Черногория, Будванская ривьера*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	178 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



- Площадь: 178 м<sup>2</sup>
- Большая гостиная с потрясающим видом на море
- 2 спальни
- 3 ванные комнаты
- Дизайнерская мебель, бытовая техника лучших мировых брендов, система "Умный дом"
- Первая береговая линия, три закрытых пляжа

Уникальный закрытый комплекс Dukley Gardens дает возможность жителям наслаждаться роскошью и сервисом отеля 5\*. Комплекс находится в самом сердце Будванской ривьеры, всего в 2 минутах езды от центра от Будвы.

Апартамент включают в себя большую гостиную, полностью укомплектованную кухню, 2 спальни и 3 ванные комнаты. Панорамное остекление, высокие потолки, грамотное зонирование пространства, чудесный вид на Адриатическое море и остров Св. Николая – все это исключительные черты апартаментов.

Апартамент оборудован современной системой кондиционирования воздуха и системой Умный дом, которая позволяет дистанционно управлять освещением, работой бойлера и теплыми полами.



ID: ME-22-93824  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

Комплекс Dukley Gardens гарантирует безопасность и комфорт, все необходимое находится непосредственно в закрытом жилом комплексе: три пляжа, бассейн, СПА, спортивный зал, кафе и рестораны, школа и детский сад.

Данный апартамент на первой линии от моря - отличная инвестиционная возможность! Годовая прибыль от сдачи в аренду данного апартамента составляет 6% годовых!

Не упустите возможность приобрести апартаменты в Dukley Gardens, в котором каждая деталь - это произведение искусства!

Цена: 1 500 000 евро

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com