



ID: AE-34-93482  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



## Вилла на продажу - Район 1 - Виллы

ОАЭ, Дубай

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 152 341</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь</b>	726.28 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Это роскошный жилой комплекс в Дубае. Район мастерски спроектирован и находится в непосредственной близости от центра Дубая, района Бизнес-Бэй и знаменитого небоскреба Бурдж-Халифа. Близость к этим захватывающим местам Дубая помогает людям оставаться на связи с некоторыми из самых интересных частей города.

Это жилой комплекс, расположенный в районе Мохаммеда бин Рашида в Дубае. Проект разработан компанией AE Real Estate Group.

Стили варьируются от средиземноморского, современного до современного арабского архитектурного стиля. Место источает ощущение величия и роскоши, дизайн подчеркивает истинную арабскую культуру, которая смешивается с восхитительным сочетанием функциональности.

Складывающиеся окна от потолка до пола открывают фантастический вид на ландшафтные сады и пейзажный бассейн.

Детали плана платежей

Рассрочка до 4 лет

30% - Сумма бронирования

70% должны быть выплачены в течение 10 кварталов после передачи (по 7% каждый)

Размеры:

• Мы работаем для Вас! •



ID: AE-34-93482  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085

Тип: 5 спален

Общая площадь: 726,78 кв.м.

Цена: от 3,4 млн долларов США

Передача: Готово – Завершено

Расположение:

10 минут езды до заповедника Рас Аль Хор.

20 минут езды до международного аэропорта Дубая

10 минут ходьбы до многих социальных, развлекательных и коммерческих объектов, таких как Дубай Молл, Дубайские фонтаны, Дубайская опера и Бурдж-Халифа.

5 минут езды до американской школы Clarion.

Удобства и услуги:

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

На территории жилого комплекса будут построены Meydan One Mall и башня The Seagull Point.

Оборудованные спортивные сооружения

Частные бассейны и сад

СПОРТЗАЛ

Детские игровые площадки и детские

Благоустроенные зоны отдыха

1100 акров зелени

#### **Контактная информация:**

**Ирина Алазова**

**GSM:** + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** irina@mgroup.lv