



ID: AE-34-93481  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



### Квартиры на продажу в Дубае

ОАЭ, Дубай

<b>Цена:</b>	<b>€ 846 845</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Квартал сдачи в эксплуатацию</b>	1-й квартал
<b>Год сдачи в эксплуатацию</b>	2028
<b>Год постройки</b>	2028
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	72 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Это роскошный жилой проект, расположенный в Dubai Harbour, потрясающем прибрежном поселке. Комплекс состоит из двух элегантных жилых башен высотой 49 этажей. Квартиры предлагают просторные гостиные, высококачественную отделку и захватывающий вид на горизонт Дубая и Персидский залив.

#### Внутри здания

Жители могут насладиться множеством удобств мирового класса, в том числе бассейном с регулируемой температурой, ультрасовременным фитнес-центром и красивым ландшафтным садом. Проект также предлагает широкий выбор магазинов и ресторанов, а также легкий доступ к близлежащей пристани для яхт и другим популярным местам в городе.

#### План Оплаты:

Рассрочка до

20% - Первый платёж

40% - Во время строительства

40% - По завершении

• Мы работаем для Вас! •



ID: AE-34-93481  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085

#### Размеры:

Тип планировки: 1 спальня

Общая площадь: 72 кв. м.

Стартовая цена: от 920 тыс USD

Сдача: 1 квартал 2028

#### Локация:

- 5 мин езды на автомобиле до Ain Dubai
- 10 мин езды на автомобиле до Dubai Marina
- 30 мин езды на автомобиле до международного аэропорта Дубай
- 20 мин можно добраться до множества самых посещаемых достопримечательностей Дубая, включая The Dubai Mall, Dubai Fountains, Dubai Opera и Burj Khalifa.

#### Удобства и Услуги:

- Рестораны и кафе
- Детские площадки
- Просторное лобби
- Инфинити бассейн
- Оздоровительный Центр
- Тренажёрный зал
- Доступ частному пляжу
- Охрана 24/7

#### Контактная информация:

**Ирина Алазова**

**GSM:** + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** irina@mgroup.lv