



ID: AE-34-93480  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



## Жилой комплекс на продажу в Дубай

ОАЭ, Дубай

Цена:	<b>€ 681 158</b>
Тип объекта	Таунхаус, Дом
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Квартал сдачи в эксплуатацию	4-й квартал
Год сдачи в эксплуатацию	2024
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь	229 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Одна из ведущих инвестиционных компаний раскрыла детали реализации своего нового проекта недвижимости, который будет располагаться в Рас-аль-Хайме. Согласно утверждениям представителей компании, данный проект сможет существенно увеличить предложение на рынке элитной недвижимости: он добавит около 90 тысяч квадратных метров площадей. По заявлению той же компании, стоимость реализации проекта составит 1 миллиард дирхамов.

Это будет оживленный, многофункциональный прибрежный комплекс и место для жизни на уже известном дубайским инвесторам в курортную недвижимость острове Аль-Марджан, который поможет тем же инвесторам извлечь выгоду из возможностей роста в регионе.

Проект включает в себя роскошные таунхаусы и виллы, жилые апартаменты с видом на набережную, 4-звездочный курортный отель высшего класса и общественные торговые объекты. В отеле будет 300 номеров, пляжный комплекс и апартаменты с обслуживанием. Общая площадь пляжей здесь оценивается в 40 000 кв. м.

### План Оплаты:

Рассрочка до 2-х лет

20% - Первый платёж



ID: AE-34-93480  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085

40% - Во время строительства

40% - По завершении

**Размеры:**

Тип планировки: 2 спальня

Общая площадь: 229 кв. м.

Стартовая цена: от 740 тыс USD

Сдача: 4 квартал 2024

**Локация:**

- 30 мин езды на автомобиле до Торгового Центра Ras Al Khaimah City Center
- 30 мин езды на автомобиле до аэропорта Ras Al Khaimah
- 50 мин езды на автомобиле до международного аэропорта Дубай
- 60 мин можно добраться до множества самых посещаемых достопримечательностей Дубая, включая The Dubai Mall, Dubai Fountains, Dubai Opera и Burj Khalifa.

**Удобства и Услуги:**

- Торговые Центры
- Рестораны и кафе
- Детские площадки
- Просторное лобби
- Инфинити бассейн
- Оздоровительный Центр
- Тренажёрный зал
- Доступ частному пляжу

**Контактная информация:**

**Ирина Алазова**  
**GSM:** + 37129102085  
(Viber, WhatsApp)



ID: AE-34-93480  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085

**E-mail:** [irina@mgroup.lv](mailto:irina@mgroup.lv)