



ID: AE-34-93131
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085



Шикарный проект в Дубай

ОАЭ, Дубай

Цена:	€ 4 776 015
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Квартал сдачи в эксплуатацию	4-й квартал
Год сдачи в эксплуатацию	2025
Спальни	2
Количество комнат	3
Площадь	189 м ²
Тип сделки	Продажа



Проект будет расположен в Business Bay и состоять из двух башен высотой в 52 этажа (4B+G+1P+45+R).

Архитектурная концепция будет сочетать уникальное мастерство ремесленников с безупречным наследием. Контуры экстерьера проекта будут напоминать пляжи French Riviera и дюны Дубая.

План Оплаты:

Рассрочка до 3 - х лет

20% - Первый платёж

60% - Вовремя строительство

20% -По завершении

Размеры:

Тип планировки: 2- спальни

Общая площадь: 189 кв. м.

• Мы работаем для Вас! •



ID: AE-34-93131
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085

Стартовая цена: от 5,2 мил USD

Сдача: 4 квартал 2025

USP:

- 182 фирменные резиденции с 2-4 спальнями
- Эксклюзивный собственный пляж
- Захватывающий вид с одной стороны на Dubai Water Canal, с другой — на Burj Khalifa-Downtown.
- 7 парковочных мест для жителей пентхаусов Sky Mansion
- Автомобильные лифты от гаража до пентхаусов

Локация:

- 5 мин езды на автомобиле до Burj Khalifa
- 15 мин езды на автомобиле до Дубай Марины и JBR
- 20 мин езды на автомобиле до международного аэропорта Дубай
- 5 мин можно добраться до множества самых посещаемых достопримечательностей Дубая, включая The Dubai Mall, Dubai Fountains, Dubai Opera и Burj Khalifa.
- 10 мин езды на автомобиле до ближайших развлекательных центров

Удобства и Услуги:

- Пляж в стиле Riviera;
- Бассейн;
- Омолаживающий спа-центр с джакузи;
- Фитнес-клуб;
- Услуги шеф-повара;
- Услуги парковщика;
- VIP-зал для владельцев недвижимости;
- Выставочное место для суперкаров резидентов;
- Уборка резиденций;
- Услуги тренера;
- Охрана 24/7



ID: AE-34-93131
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129102085

- Персональный водитель;
- F&B-заведения.

Контактная информация:

Ирина Алазова

GSM: + 37129102085

(Viber, WhatsApp)

E-mail: irina@mgroup.lv