



**Вилла на продажу с полной интеграцией Умного дома**

Таиланд, Пхукет

<b>Цена:</b>	<b>€ 847 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Квартал сдачи в эксплуатацию</b>	4-й квартал
<b>Год сдачи в эксплуатацию</b>	2024
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь земли</b>	580 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	465 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Архитектура данного проекта основана на принципах высоких технологий с акцентом на гармоничное встраивание в природный ландшафт. Несущие конструкции выполнены из железобетона на монолитном основании. Все основные жилые помещения, включая спальни, имеют панорамные окна, обеспечивающие лучший обзор. Зонирование и эргономика направлены на оптимальное использование каждого уголка пространства, сохраняя при этом ощущение воздушности и простора.

Интерьеры вдохновлены успокаивающими оттенками и сочетанием экологически чистых материалов и передовых технологий. Основная задача интерьера – подчеркнуть красоту природы за окном. Ниши для встроенной техники и столешницы выполнены из изысканного бирманского мрамора. Мрамор также используется для полов в общественных помещениях и на кухне, а спальни облицованы невероятно привлекательным и прочным дубом. Отдельного внимания заслуживают многоуровневая система освещения и полная интеграция системы «Умный дом».

Каждая вилла оборудована встроенной мебелью, что обеспечивает высокую функциональность и комфорт при сохранении свободного пространства. Опираясь на свой опыт управления инвестиционной недвижимостью, мы разработали свод стандартов на мебель и аксессуары, позволяющий подбирать элементы и материалы, которые наряду с внешней привлекательностью имеют длительный срок службы, возможность быстрой замены и долгую службу. жизнь. период амортизации. Мультимедийные системы вилл включают смарт-телевизоры, широкополосный доступ в Интернет и встроенные динамики.

Каждая вилла имеет собственный бассейн с искусственным водопадом. Солнечные террасы



ID: TH-186-93127  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

оборудованы удобными шезлонгами и предлагают достаточно места для комфортного отдыха всех гостей виллы. У каждой виллы есть замечательная смотровая площадка на крыше с уютной беседкой. Картину дополняют естественные джунгли в непосредственной близости.

**Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**

**GSM:** +37125772705

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** kristina@mgroup.lv