



ID: TH-186-93111  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705



**Продается вилла с четырьмя спальнями и панорамным видом на море**

*Таиланд, Пхукет*

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>                        | <b>€ 797 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>                  | Дом                |
| <b>Тип здания</b>                   | Новый проект       |
| <b>Рынок</b>                        | Первичный          |
| <b>Квартал сдачи в эксплуатацию</b> | 4-й квартал        |
| <b>Год сдачи в эксплуатацию</b>     | 2024               |
| <b>Спальни</b>                      | 4                  |
| <b>Площадь земли</b>                | 446 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>                      | 530 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>                   | Продажа            |



Архитектура данного проекта основана на принципах высоких технологий с акцентом на гармоничное встраивание в природный ландшафт. Несущие конструкции выполнены из железобетона на монолитном основании. Все основные жилые помещения, включая спальни, имеют панорамные окна, обеспечивающие лучший обзор. Зонирование и эргономика направлены на оптимальное использование каждого уголка пространства, сохраняя при этом ощущение воздушности и простора.

Интерьеры вдохновлены успокаивающими оттенками и сочетанием экологически чистых материалов и передовых технологий. Основная задача интерьера – подчеркнуть красоту природы за окном. Ниши для встроенной техники и столешницы выполнены из изысканного бирманского мрамора. Мрамор также используется для полов в общественных помещениях и на кухне, а спальни облицованы невероятно привлекательным и прочным дубом. Отдельного внимания заслуживают многоуровневая система освещения и полная интеграция системы «Умный дом».

Каждая вилла оборудована встроенной мебелью, что обеспечивает высокую функциональность и комфорт при сохранении свободного пространства. Опираясь на свой опыт управления инвестиционной недвижимостью, мы разработали свод стандартов на мебель и аксессуары, позволяющий подбирать элементы и материалы, которые наряду с внешней привлекательностью имеют длительный срок службы, возможность быстрой замены и долгую службу. жизнь. период амортизации. Мультимедийные системы вилл включают смарт-телевизоры, широкополосный доступ в Интернет и встроенные динамики.

• Мы работаем для Вас! •



ID: TH-186-93111  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

Каждая вилла имеет собственный бассейн с искусственным водопадом. Солнечные террасы оборудованы удобными шезлонгами и предлагают достаточно места для комфортного отдыха всех гостей виллы. У каждой виллы есть замечательная смотровая площадка на крыше с уютной беседкой. Картину дополняют естественные джунгли в непосредственной близости.

**Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**

**GSM:** +37125772705

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** kristina@mgroup.lv