



**Светлый новый дом в популярном посёлке Салиена**

*Латвия, Рижский район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 310 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Таунхаус
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	178 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем светлый новый дом-таунхаус в самом популярном элитном посёлке Салиена, расположенном рядом с Ригой и Юрмалой! 2-х этажный дом серии CHARLIE (типа С) включает в себя гостиную и 3 спальни:

- жилая площадь: 148 м<sup>2</sup>,
- общая площадь: 178 м<sup>2</sup>,
- площадь земли: 300-530 м<sup>2</sup>,
- количество спален: 3
- количество ванных/туалетов: 2/3.

Полная внутренняя отделка включает в себя отделку полов, стен потолков, электрику, отопление и сантехнику.

В цену включена стоимость земли, благоустройство территории около дома, а также навес для автомобиля.

Для получения более подробной информации по данному проекту, а также о доступных планировках и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Лучшее место в Латвии для жизни, отдыха, работы и путешествий. Тихий, благоустроенный, обжитой посёлок на опушке леса в 5 минутах от Юрмалы, в 15 минутах от Старой Риги и в 10 минутах от аэропорта. Сегодня в Салиене живёт более 200 русскоговорящих и англоязычных семей. Рядом есть всё, что необходимо для полноценной комфортной жизни: парки развлечений и отдыха, детские площадки, элитный гольф-клуб, ледовый холл, бассейн, теннисный клуб, престижная Международная Латвийская школа и многие другие. Для жителей этого отдельного посёлка также



ID: LV-908  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

устраиваются множество интересных мероприятий и праздников, специально для них разработана программа клубной карты Салиены, которая открывает двери в самые изысканные рестораны, торговые центры, бутики, элитные места отдыха, Спа - центры и т.д. Это удивительное место, в котором продумано всё до мелочей, чтобы каждый человек чувствовал себя здесь как дома, независимо от того, в какой стране он проживал до этого. Здесь создана уникальная инфраструктура для комфортной жизни, воспитания детей, образования и досуга.

Новые современные таунхаусы с 5-ю различными типами площадей и планировок. Количество комнат от 3-х до 6. Дома, по желанию, можно объединять с целью увеличения жилого пространства. Планируется строительство целого квартала, состоящего более чем из 36 домов. Предлагается 2 уровня отделки: полная и частичная.

Огороженный отдельно расположенный посёлок, ставший уже небольшим городом. Собственная сервисная служба посёлка гарантирует полный комфорт и безопасность. Высокий уровень обслуживания и развитая инфраструктура позволит Вам и Вашим близким жить в благоустроенной среде, где действительно заботятся о своих жителях и по-настоящему ими дорожат.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)