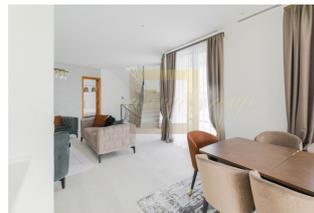




**Новая роскошная вилла с бассейном рядом с Тиватом**

*Черногория, Тиват и окрестности*

<b>Цена:</b>	<b>€ 690 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь</b>	320 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



- Площадь виллы 320 м<sup>2</sup>.
- Открытый бассейн с великолепным видом.
- 4 спальни + дополнительная спальня для персонала.
- Просторная терраса
- 100 кв.м. дополнительного помещения
- 2 парковочных места

Структура виллы: просторная гостиная, совмещенная с кухней открытой планировки, большая столовая, 4 спальни и дополнительная спальня для персонала, 100 кв.м. дополнительного помещения.

Локация: вилла находится в поселке Кавач - одном из самых солнечных мест в Черногории. Виллы в этом районе окружены пышным сосновым лесом, вокруг тишина и спокойствие. Из окон открывается невероятный вид на Тиватский залив. При этом, Тиват, Котор и полуостров Луштица находятся в нескольких минутах езды от виллы. Лучшие пляжи и уникальный заповедник Солила также находятся поблизости.

Вилла с безупречным вниманием к деталям: элементы средиземноморского камня на фасаде, деревянные стеклопакеты, декоративные перила на лестнице, встроенный современный камин, сплит-система кондиционирования воздуха Daikin. Просторная кухня оборудована бытовой техникой Bosch, а ванные комнаты – сантехникой Porcelanosa.

Светлая гостиная выходит на просторную террасу, которая идеально подходит для отдыха на свежем



ID: ME-22-89067  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

воздухе с потрясающим видом на пейзажи Тиватского залива.

Не упустите возможность приобрести дом в одном из лучших районов Черногории!

Цена: 690000 евро

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com