



**Современный апарт-отель на берегу моря.**

*Черногория, Барская ривьера*

**Цена: € 15 000 000**

**Тип объекта** ОТЕЛЬ

**Количество комнат** 44

**Площадь** 48 м<sup>2</sup>

**Тип сделки** Продажа



4-звездочный Apart Hotel, расположен в пригороде Бара, всего в 10 метрах от моря. Земля и сооружения находятся в собственности. Отель имеет площадь 6000 кв.м (6 этажей), номерной фонд 44 апартаментов, каждый от 48-100 кв.м. Номера современно меблированы и оборудованы всем необходимым, подходят для проживания от 2-х до 5 человек. Отель имеет 100 % наполняемость в сезон и 30-50% в межсезонье. В числе удобств комплекса - ресторан интернациональной кухни на 265 человек с панорамной террасой, мини-маркет, салон красоты, комната для игр, детская игровая площадка, просторная терраса в передней части отеля, подземный гараж, зал для совещаний вместимостью до 50 человек. При покупке отеля, 3 месяца сопровождения входит в стоимость.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com