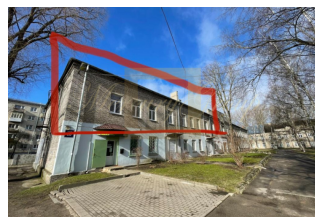




**Продаётся хостел в Болдерае,
недалеко от моря.**

Латвия, Рига

Цена:	€ 500 000
Тип объекта	Отель
Количество комнат	0
Площадь	476.40 м ²
Тип сделки	Продажа



На продажу предлагается Хостел в Болдерае.

Комплекс включает в себя 17 номеров с санузлами.
Номера разных комплектаций, просторные номера с большой кроватью, также двухкомнатные номера с общим санузлом, все номера на 3-5 спальных мест.

Все городские коммуникации.
Газовое отопление комплекса, проект, разводка. Своя котельная и отопление своё.
Комплекс расположен на втором этаже, свой отдельный подъезд.
Установлены современные радиаторы.
Был произведен ремонт, новые окна, пожарная безопасность, видеонаблюдение.
Отремонтирована парадная, коридоры и сами номера в отличном состоянии.
Новая сантехника, электропроводка.

Кирпичный дом, очень теплый, в хорошем состоянии, новые водостоки.
У комплекса парковочные места для жильцов, выложена брусчатка.

Прекрасное месторасположение, в шаговой доступности множество продуктовых магазинов, места отдыха и спортивные площадки.
В 150 м от объекта средняя школа и детский сад
Также хорошо развит общественный транспорт, до остановки 100 м.
Вблизи море, 10 минут прогулочным шагом, приблизительно 800 м - 1 км.
Рядом с объектом построена велодорожка, соединяющей с микрорайоном Иманта и дальнейшими районами.

План помещений в приложении.



ID: LV-88698
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+371 28007718

Контактная информация:

Паулина Олейникова
GSM: +371 28007718
(Viber, WatsApp)
E-mail: paulina@mgroup.lv