



**Просторная квартира-дуплекс с 2 спальнями в новом малоэтажном комплексе в Пржно, Черногория**

*Черногория, Будванская ривьера*

<b>Цена:</b>	<b>€ 170 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира, Ком. недвижимость
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	75 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



**Просторная квартира-дуплекс с 2 спальнями в новом малоэтажном комплексе в Пржно, Черногория**

**Жилая площадь: 75 м<sup>2</sup>**

**Терраса**

**Спальня: 2**

**Ванная комната: 1 (+ возможна еще 1)**

**Парковка на территории комплекса**

**Расположение: Пржно, Черногория**

Продается светлая и просторная квартира-дуплекс с 2 спальнями с уникальным видом на море и остров Святого Стефана в новом малоэтажном жилом комплексе в Пржно.

**Планировка квартиры:** гостиная совмещенная с кухней и обеденной зоной, 2 спальни, ванная комната (+возможна еще 1), терраса. Панорамные окна в пол открывают невероятные виды на море и горы.

**Месторасположение.** Жилой комплекс в Пржно - это прекрасное место для тех, кто ищет спокойствие,



ID: ME-22-88414  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

красоту природы и роскошь жизни на берегу моря. Расположен в пешей доступности от острова Святого Стефана и парка Милочер с уникальным лечебным воздухом. Квартира в комплексе имеет прямой вид на остров Святого Стефана, что позволяет наслаждаться удивительными видами на море и окружающую природу.

Пржно - старинная рыбацкая деревня с богатой историей, расположенная в живописном заливе Адриатического моря. Комплекс находится в 10 минутах пешком от четырех самых красивых пляжей с чистой водой в Черногории, в том числе королевский пляж Милочер.

**Основные преимущества.** Комплекс имеет очень красивую архитектуру, которая была отмечена 4 международными наградами. Малоэтажное строительство позволяет почувствовать средиземноморскую атмосферу. Удаленность от толпы - это еще один большой плюс этого комплекса. Вы можете наслаждаться тишиной и покоем, находясь вдали от шума и суеты городской жизни.

Если вы ищете жилье для сдачи в аренду, то это место идеально подходит для этой цели. Русская школа находится всего в 5 минутах ходьбы, что делает данным комплекс привлекательным для семей с детьми.

**Данный жилой комплекс имеет высокий инвестиционный потенциал, учитывая очень хорошую цену за квадратный метр.**

#### **Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercurystate.com