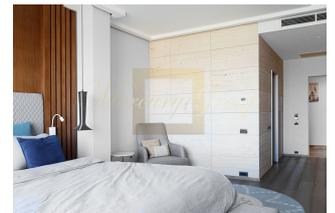




**Эксклюзивная студия в
уникальным закрытом резорте Nikki
Beach Montenegro**

Черногория, Тиват и окрестности

Цена:	€ 261 000
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Новый проект
Рынок	Вторичный
Количество комнат	1
Площадь	29 м ²
Тип сделки	Продажа



Эксклюзивная студия в уникальном закрытом резорте Nikki Beach Montenegro

Жилая площадь: 29 м²

Ванная комната: 1

Частная парковка с охраной

Расположение: Луштица, Nikki Beach Montenegro

261 000 евро

Продается просторная и светлая студия с уникальным видом на Бока-Которский залив в закрытом туристическом резорте Nikki Beach Montenegro.

Планировка студии: спальня, ванная комната. Панорамные окна открывают невероятные виды на Бока-Которский залив.



ID: ME-22-88316
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

Качественная отделка из премиальных материалов в сочетании с современным дизайном дают ощущение удовлетворенности каждым уголком студии, в котором можно наслаждаться жизнью круглый год, а особенно летом, когда из курорта до Тивата вы можете добраться на регулярно курсирующем водном транспорте.

Безупречные интерьеры комплекса выполнены из качественных натуральных материалов с применением самых передовых технологий:

- Итальянский паркет BERTI Италия
- Испанская керамика PORCELANOSA
- Итальянские входные и межкомнатные двери BARAUSSE i LUALDI Italija
- Стекланные элементы от итальянского бренда RIMADESIO
- Итальянские светильники ARTEMIDE
- Полы и стены из натурального камня

Месторасположение. Частный курорт Nikki Beach Montenegro предлагает идеальный способ насладиться отдыхом, подарив вам уникальные, захватывающие дух впечатления в одном из самых ценных уголков Черногории.

Благодаря множеству удобств и услуг, а также удобному расположению менее чем в получасе езды от самых многообещающих мест и достопримечательностей побережья, вы обязательно насладитесь средиземноморским стилем жизни.

Курорт, окруженный захватывающими дух и живописными пейзажами Боко-Которской бухты, находится всего в 10 минутах езды от международного аэропорта Тиват и в 20 минутах езды от центра Котора и Тивата.

Курорт предлагает неограниченные возможности для роскошного отдыха. При этом курорт расположен в тихом и уединенном месте с прекрасными видами.

Основные преимущества курорта:

- приватный пляж и 4 бассейна
- СПА-зона с сауной, хамамом и крытым бассейном
- консьерж и служба безопасности
- доставка еды и обслуживание в апартаменты
- стильные бары и рестораны, пляжный клуб у моря
- охраняемая частная парковка
- услуги личного транспорта: аренда транспорта и трансфер из/в аэропорт

• Мы работаем для Вас! •



ID: ME-22-88316
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

- парк гольф-каров на территории комплекса, используемых для передвижения по комплексу
- прокат автомобилей, мотоциклов и лодок, экскурсионное обслуживание/аренда снаряжения для водных видов спорта
- административные услуги и прачечная
- организация и проведение мероприятий
- страхование недвижимости и имущества
- услуги по управлению и аренде недвижимости и многое другое.

Вы можете не только стать хозяином эксклюзивной студии, но также получать доход, отдав резорту ваш апартамент в управление. Эта недвижимость может стать отличной инвестицией и приносить ежегодный доход до 6-7%!

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com