



**Вилла 750 м<sup>2</sup> в Атике**

Греция, Атика

<b>Цена:</b>	<b>€ 4 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	7
<b>Количество комнат</b>	14
<b>Площадь</b>	750 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 4-этажная вилла площадью 750 кв.м. в Атике. Первый этаж состоит из 2 гостиных, одна из которых оборудована обеденной зоной, кухни, душевой комнаты и 2 санузлов. На втором этаже планировка такая же, как и на первом. На третьем этаже находятся 3 спальни, 3 гостиные, одна из которых оборудована обеденной зоной, 3 ванные комнаты, душевая комната и санузел. На четвертом этаже - 4 спальни, 2 ванные и 2 душевые комнаты. Также есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, лифт и отопление. На прилегающей территории расположены парковка, сад и бассейны (открытый и закрытый, с подогревом). В числе отличительных характеристик комплекса это то, что на территории располагаются 2 отдельных дома по 120 и 30 кв.м., а также 2 квартиры для 4 человек (можно использовать как комнаты для прислуги). Также имеется зал для бильярда и зал для фитнеса. Это элитное жильё является воплощением классического архитектурного стиля, которое станет визитной карточкой тонкого вкуса и высокого статуса его обладателя. Вилла привлекает своей элегантной роскошью, расслабляющей и романтической атмосферой. Как настоящий бриллиант в оправе из благородных металлов, резиденция обрамлена прекрасно ухоженным садом с продуманным ландшафтным дизайном, каменными дорожками, альпийскими горками, яркими клумбами и экзотическими деревьями. Из комнат с большими панорамными верандами открывается великолепный вид на прозрачное Эгейское море, блестящее в лучах солнца, и величественные горы. Вилла находится в Атике, в районе Анавссос. Природное богатство этого региона еще больше подчеркивает исключительный дизайн престижного жилого комплекса.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv