



### Вилла 400 m<sup>2</sup> в Афинах

Греция, Афины

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 300 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2011
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	495 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 4-этажная вилла площадью 400 кв.м в Афинах. Цокольный этаж состоит из одной кладовой. Первый этаж состоит из гостиной, одной кухни, одной ванной комнаты, одной кладовой. Второй этаж состоит из гостиной с кухней, гостиной, одной кухни, одной ванной комнаты. Третий этаж состоит из 3 спальных комнат, 2 ванных комнат. Из окон открывается вид на лес. У объекта есть камин, отопление. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. У объекта установлена сигнализация. Вилла расположена в красивейшем районе Пендели, знаменитом многогранной природой, отлично развитой инфраструктурой и значительными памятниками античности. Район с низкой плотностью застройки, состоящий из шикарных вилл Афинской элиты, которые неспроста выбрали для себя этот райский уголок с исключительными видами и мягким климатом. Летом в Пендели всегда легкий освежающий ветерок, а зимой - солнечно и тепло. Комфортабельный дом построен в соответствии с самыми последними тенденциями современной архитектуры и является истинным эталоном высокого стиля. В одной из спальных комнат есть гардеробное помещение. Установлены камеры наблюдения снаружи дома.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv