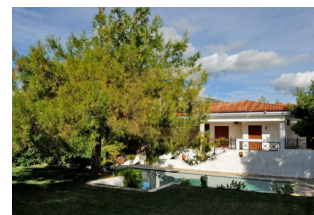




### Вилла 380 м<sup>2</sup> в Лутраки

Греция, Саронические острова

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 1 380 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                 |
| <b>Год постройки</b>     | 2000                |
| <b>Спальни</b>           | 6                   |
| <b>Количество комнат</b> | 8                   |
| <b>Площадь земли</b>     | 4000 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 380 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа             |



Продается 2-этажная вилла площадью 380 кв.м в Лутраки. Первый этаж состоит из 3 спальных комнат, гостиной, одной ванной комнаты, 2 душевых комнат, одной кладовой. Второй этаж состоит из 3 спальных комнат, гостиной с кухней, одной ванной комнаты, одной душевой комнаты, одной кладовой. Из окон открывается великолепный вид на море. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла уютно расположилась неподалеку от курортного городка Лутраки на берегу Коринфского залива. На территории виллы есть бассейн, теннисный корт, баскетбольная площадка, а также крытое место для барбекю. Разбит эстетически оформленный сад, состоящий из яркого многообразия пышных деревьев, декоративных кустарников и ароматных цветов. На первом этаже также имеется квартира-студия для обслуживающего персонала. Курорт славится своими природными минеральными источниками, одним из самых больших казино в Европе, а помимо этого СПА-центром, множеством баров, ресторанов и таверн. Особенность этого региона в том, что здесь помимо кристально чистого Ионического моря, есть много сосновых рощ, придающих особый колорит местности.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv