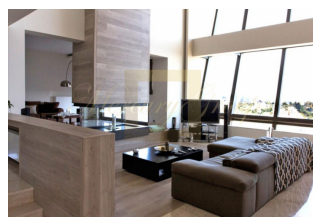




Вилла 550 м² в Аттике

Греция, Аттика

Цена:	€ 1 300 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2014
Спальни	3
Количество комнат	7
Площадь земли	1300 м ²
Площадь	550 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается 4-этажная вилла площадью 550 кв.м в Аттике. Цокольный этаж состоит из одной кладовой. Первый этаж состоит из гостиной, одной кладовой. Второй этаж состоит из гостиной с кухней, 2 гостиных, одного санузла. Третий этаж состоит из 3 спальных комнат, 2 ванных комнат, одной кладовой. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. Продается 4-этажная вилла площадью 550 кв.м. в Аттике. Подробный поэтажный план дома: Цокольный этаж: 60 кв.м. - подсобное помещение и двигатели отопительной системы, кондиционирования, мотор для водоснабжения. 1-ый: 175 кв.м. - гостиная, а также помещение для офиса, игровая комната, мини-спортзал, есть возможность установки сауны, санузел с душевой кабиной и помещение для прачечной. 2-й: 170 кв.м. - кухня с дизайном в стиле модерн, столовая, два зала с камином, санузел. 3-й: 150 кв.м. - 3 спальные комнаты, гардеробная, санузел с душевой кабиной. Есть возможность установки небольшой кухонной зоны. Дом меблирован и оснащен бронированными входными дверями, солнечными батареями для нагрева воды, камином, кондиционером, отоплением, сигнализацией, подсобным помещением и лифтом. На прилегающей территории находятся парковка, сад с грилем, и гараж (закрытый гараж на 2 автомобиля, и открытый, также на 2 автомобиля) Эта вилла построена в современном стиле технологии «Smart-house» с функцией электронного контроля инфраструктуры дома: например, с помощью специальной программы, установленной на сотовый телефон, можно включать и выключать свет, воду и сигнализацию. Также есть разрешение на строительство бассейна в 50 кв.м. и возможность установки лифта. Из виллы открывается великолепный вид на лазурное море и на горы. Комплекс удобно расположен в одном из самых престижных районов Северной Аттики, Драфи - в 10 минутах езды от метро, 20 минутах от аэропорта, 10 минутах от кольцевой дороги и шоссе и 15 минут от порта Рафина. ВНИМАНИЕ СКИДКА 150.000 ЕВРО! С 1.450.000 ДО 1.300.000!

Контактная информация:



ID: GR-35-87021
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

Юлия Барсукова
GSM: +37129128323
(Viber, WatsApp)
E-mail: julia@mgroup.lv