



### Вилла 295 м<sup>2</sup> на Крите

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 560 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	2500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	295 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла площадью 295 м<sup>2</sup> располагает 4 спальнями (одна из них - отдельная студия), в которых могут разместиться 8 гостей. Вилла предлагает комфортное проживание в изысканном минималистском стиле, с захватывающими дух видами, уникальной и роскошной мебелью и техникой, сочетающей традиционные и современные материалы. Вилла имеет открытую планировку, состоящую из главной гостиной и кухни. В гостиной есть камин, а кухня полностью оборудована. И из гостиной, и из кухни есть прямой выход к бассейну. На этом же уровне находятся две спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой с душем, ванная комната с двойным душем и двойной раковиной, а также отдельный туалет. Все спальни полностью кондиционированы, имеют ортопедические матрасы и вид на море. На нижнем этаже находится вторая гостиная, кухня с обеденной зоной, одна спальня, отдельная студия и ванная комната с душем. Также здесь есть тренажерный зал, прачечная со стиральной машиной и сушилкой. На втором этаже находится главная спальня с ванной комнатой, круглой гидромассажной ванной, гардеробной и сейфом, откуда открывается потрясающий вид на море. Дополнительные функции: - Частный бассейн инфинити площадью 44 м<sup>2</sup> (глубина 1,50 м), который можно подогревать.- Палубная зона вокруг бассейна, оборудованная душем на открытом воздухе и крытой площадкой с газоном рядом с бассейном- Меблированные места для отдыха на открытом воздухе и беседка для тени (удобные шезлонги, зонтики, зона отдыха с диваном и красивый гамак)- оборудование для барбекю- Бесплатная парковка для 4 автомобилей- Вся открытая территория огорожена и имеет отдельный вход

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv