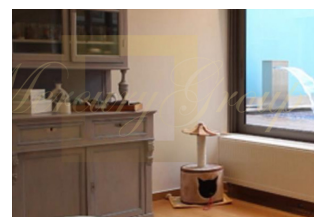
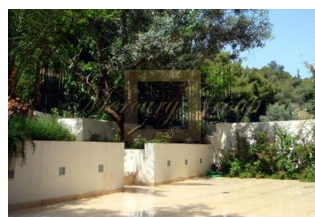
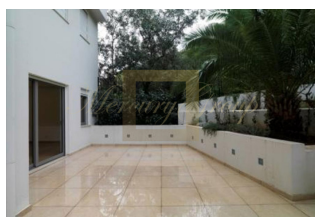


### Вилла 1381 м<sup>2</sup> в Афинах

Греция, Афины

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 15 500 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                 |
| <b>Год постройки</b>     | 2007                |
| <b>Спальни</b>           | 7                   |
| <b>Количество комнат</b> | 12                  |
| <b>Площадь</b>           | 1381 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа             |



Продается 4-этажная вилла площадью 1381 кв.м в Афинах. Первый этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, 2 ванных комнат, одного санузла, одной кладовой. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, 2 ванных комнат, одного санузла, одной кладовой. Третий этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, одной кухни, 2 ванных комнат. Четвертый этаж состоит из одной спальной комнаты, гостиной с кухней, гостиной, одной кухни, 2 ванных комнат. Вилла имеет угловое расположение. Из окон открывается великолепный вид на горы, на город. У объекта есть кондиционер. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Шикарная резиденция находится в самом сердце Афин, в районе Колонаки. 5-ти этажная Вилла разделена на отдельные апартаменты. На 1 и 2 этажах расположен Таун-Хаус площадью в 390 кв.м. На 3 этаже располагается отдельная квартира, площадью в 160 кв.м. Последние 2 этажа отведены под пентхаус площадью в 200 кв. м. На нижнем уровне расположен большой гараж. На первом уровне есть бассейн. На втором уровне есть зимний сад с видом на холм Ликавиттос. Вилла построена в стиле модерн, идеально подходит для постоянного проживания и для отдыха. Приобретение данного объекта является выгодным вложением и может принести владельцу большой стабильный годовой доход.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgrouplv