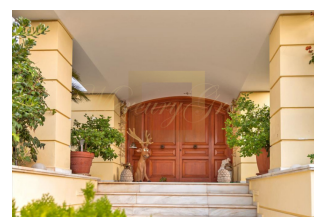




**Вилла 1200 м<sup>2</sup> в Афинах**

Греция, Афины

<b>Цена:</b>	<b>€ 6 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	1995
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	11
<b>Площадь</b>	1200 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 1200 кв.м в Афинах. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, гостиной, одной кухни, 3 ванных комнат, 2 санузлов. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, 3 гостиных, одной кухни. Третий этаж состоит из 3 спальных комнат, гостиной, 3 ванных комнат. Вилла имеет угловое расположение. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на город, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Предлагаем вашему вниманию роскошную виллу, расположенную в одном из элитнейших районов северной стороны Афин в Кифисия. Этот район известен своими торговыми центрами, особенной архитектурой домов и любовью жителей к цветоводству. Умиротворенность, зелень, ароматы цветов, тихие кварталы, богатство красок – все это характеризует этот район. Когда-то это было местом расположения загородных домов богатых афинян, сегодня же это современный район с развитой инфраструктурой и прекрасным транспортным сообщением. Сами апартаменты выполнены в романтическом итальянском стиле Барокко времен XVII—XVIII веков. Величественный стиль созданный с использованием высококачественных строительных материалов, а так же пышные мягкие формы, изогнутые линии, сложные очертания элементов, гобелены, текстиль, массивная, стилизованная под старину мебель и итальянская фурнитура - создают уютную атмосферу дворцового величия, которое можно ощутить в каждой части дома. Так же стоит уделить внимание оформлению сада с приятным ландшафтным дизайном и верандой с просторным бассейном, отлично дополняющими ваш отдых.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv