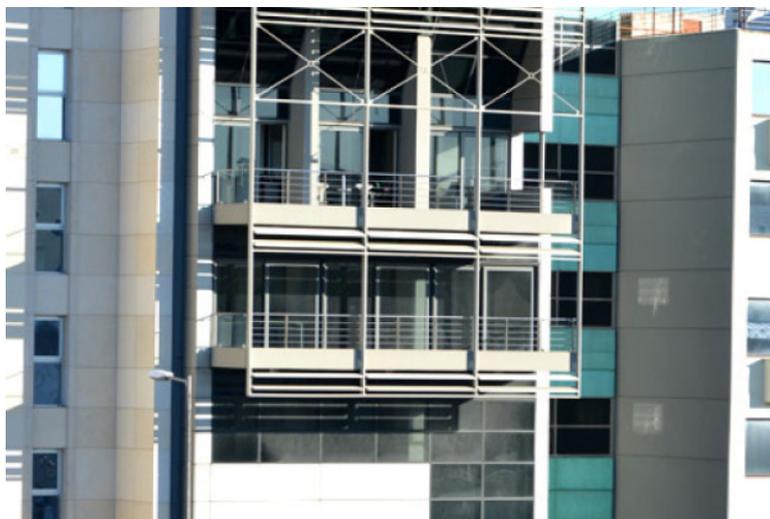




ID: GR-35-86542
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323



Предлагается на продажу объект недвижимости, предназначенный для коммерческ...

Греция, Афины

Цена: € 5 775 000

Тип объекта Ком. недвижимость

Площадь 2400 м²

Тип сделки Продажа



Предлагается на продажу объект недвижимости, предназначенный для коммерческого использования, расположенный в районе Пирей. Пирей - главный торгово-пассажирский порт Греции и крупнейший порт Средиземноморья. Современный Пирей - это важнейший промышленный центр страны, значительный торговый центр греческой экономики. Здесь находится огромное количество офисов, достопримечательностей, музеев, театров, учебных заведений, спортивных ассоциаций. Пирей имеет прекрасное транспортное сообщение - автобусы, троллейбусы, метро, пригородная электричка, трамвай. Данное офисное здание имеет 6 этажей, подвальный паркинг в два уровня, общей площадью в 2.400 кв.м. Здание расположено рядом с остановкой пригородного поезда, метро, нескольких автобусов и троллейбусов, пристанью. Всеэлектромеханические установки адаптированы ко всем действующим греческим стандартам и правилам; имеется структурированная кабельная система DATA-VOICE; системы отопления, вентиляции VAV, кондиционирования VRV - независимые для каждого офиса; в случае сбоя подачи питания, здание поддерживается генератором; предусмотрена возможность установки однофазного ИБП (источника бесперебойного питания); электромеханический лифт вместительностью в 8 человек; удобное перемещение во всех помещениях для лиц с ограниченными физическими возможностями; фальшполы, фальш-потолки во всех офисах; тройное остекление со звуко- и теплоизоляцией; установки обнаружения пожара; центральная TV- и радиоантенна; система сигнализации на каждом этаже; видеодомофон.

Контактная информация:

Юлия Барсукова
GSM: +37129128323
(Viber, WhatsApp)
E-mail: julia@mgroup.lv