



**Продается роскошная новая вилла
 расположена в престижном
 комплексе, в район...**

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 2 500 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	1
Площадь земли	471 м ²
Площадь	420 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается роскошная новая вилла расположена в престижном комплексе, в районе Гермасоя, в 350 метрах до моря и туристической зоны с развитой инфраструктурой. Дом имеет четыре уровня, общую площадь 420 м, 6 спален, 6 санузлов, патио, крытый гараж на 4 автомобиля. Площадь земельного участка 471 м. По всему дому проведено центральное отопление. В доме установлены: система охраны, кондиционеры, встроенное освещение, спутниковое ТВ, солнечные батареи, жалюзи на окнах с электроприводом, итальянская мебель, вся бытовая техника. Есть сауна, кладовые, зона барбекю, открытый частный бассейн, СПА-джакузи, тренажерный зал и другое. С балкона открывается великолепный вид на море. Комплекс Вилл находится на закрытой частной территории, которая застроена шестью и семью спальными домами, выдержанными в классическом средиземноморском стиле. Это 5* проект, разработанный для требовательного покупателя или инвестора, ищущего уникальность в роскоши и комфорте. Благодаря отличному месторасположению, недвижимость комплекса - идеальный вариант для выгодного инвестирования, проведения отдыха и/или в качестве постоянного места жительства. Есть еще 3 виллы в этом комплексе на продажу. Участок, общая площадь 471 кв.м.: • Гараж для 4-х автомобилей • Бассейн с джакузи • Зоной барбекю • Помещение для инвентаря Дом, общая площадь 420 кв.м: Полуподвальный этаж (вход из дома и из гаража): • Игровая комната • Комната домработницы с туалетом и душем • Сауна с туалетом и массажной душевой кабиной • Кладовая • Тренажерный зал 1-й этаж (центральный вход, выход к зоне барбекю, спуск в полуподвал и гараж): • Кухня • Гостиная • Столовая • Гостевой туалет 2-й этаж: • Две спальни с санузлами и душем • Спальня • Ванная комната Мансарда: • 2 спальни Готовый Титул собственности (готовые документы, подтверждающие правовой статус для продажи). Это престижный вариант как для постоянного, так и для временного проживания.

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: inna@mgroup.lv