



**Вилла 440 м<sup>2</sup> Волос/Пилио**

*Греция, Фессалия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	1998
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	4120 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	440 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем виллу на юге Пелиона, построенная по высшим стандартам. Перед ней открывается панорамный вид на живописную деревушку Катигиоргис, на Эгейское море и на о-в Скиафос. Вилла состоит из 3 двухместных спален с дубовым паркетом, каждая из которых имеет отдельную ванную комнату и кондиционер. Кроме того, в каждой спальне имеется мансард, где расположены кровати. По надобности, может быть предоставлена еще одна двухместная спальня на нижнем этаже для расположения большего количества гостей. Гостиная с высоким потолком, камином и дубовым паркетом, столовая слитная с кухней. Имеет просторные веранды, бассейн размером 12 X 5 м (для дневного и ночного пользования), барбекю, фруктовые деревья, старая оливковая роща и большой мощный двор вокруг виллы. Вилла располагается в старой оливковой роще площадью 10.000 кв.м (некоторые из деревьев достигают 80 и 100 лет), и вокруг которой растут сосновые леса. Фасадная часть виллы смотрит в северо-восточном направлении и перед ней открывается изумительный панорамный вид на весь о-в Скиафос и на Эгейское море. Вилла имеет лицензию ЕОТ и арендуется за 450 евро в день.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv