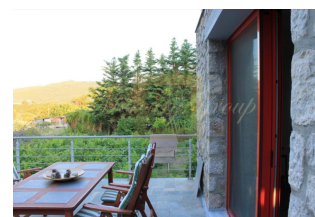
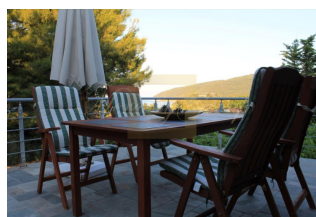
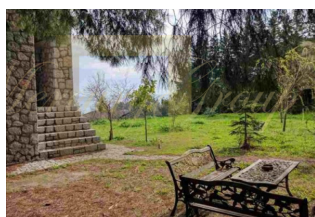




### Вилла 250 m<sup>2</sup> Эвия

Греция, Центральная Греция

<b>Цена:</b>	<b>€ 850 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	250 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 250 кв.м на острове Эвия. Цокольный этаж состоит из 2 спальных комнат, одной кухни, одной душевой комнаты. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одной кухни, одной ванной комнаты. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, одной ванной комнаты. Из окон открывается великолепный вид на море, на лес. У объекта есть камин, кондиционер, отопление. Недвижимость продается с мебелью. К недвижимости относится парковочное место, сад. Вилла расположена в поселке Эллинака, в районе Агиос Николаос, в северной части острова Эвия. Есть три большие веранды, с которых открывается прекрасный вид на море. Район, в котором расположена вилла богат сосновыми рощами и тремя шикарными песчанными пляжами. В этом районе предлагается много видов активного отдыха, в том числе водные виды спорта, езда на велосипеде, прогулки по лесу, катание на лошадях и т.д. Также можно прокатиться на катамаране на близлежащий остров Скиатос, который находится в 20-30 минутах. В данном районе есть рестораны, бары, супермаркеты, банкоматы, аптека и медицинский центр в 15 км. Кроме того в 50 км, в деревне Прокопий есть церковь святого Иоанна Русского и в храме хранятся его мощи, что привлекает паломников со всего мира. Вилла идеально подходит для комфортного отдыха летом и для круглогодичного проживания.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mggroup.lv