



**Комплекс состоит из 10 высококачественных, супер роскошных и просторных ква...**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 420 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	106 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Комплекс состоит из 10 высококачественных, супер роскошных и просторных квартир. На первом этаже есть парковочные места для каждой квартиры с тремя входами для удобного доступа и кладовых помещений. Также есть общий крытый бассейн с подогревом и джакузи с комнатами для переодевания, туалеты и мансарда с красивым видом, где жители могут сидеть, отдыхать и наслаждаться своим свободным временем. Высококачественный стеклянный лифт, который предоставляет красивейший вид на бассейн поднимаясь вверх и спускаясь вниз. ОПИСАНИЕ ВНЕШНЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНТЕРЬЕРА  
 ПОЛЫ: Гостиная, ванные комнаты, веранда, высококачественная керамическая плитка первого выбора.  
 СПАЛЬНИ: Ламинированный паркет. КУХНИ: Современные итальянские импортного производства.  
 ВНУТРЕННИЕ ДВЕРИ: Современные итальянские импортного производства. ВНЕШНИЕ ДВЕРИ: Прочный итальянский дизайн  
 ОКНА: Серебряные алюминиевые окна с термоизоляцией, двойные стекла для обеспечения дополнительной теплоизоляции. ГИПСОКАРТОН И ОСВЕЩЕНИЕ: Гостиные и кухни будут украшены гипсокартоном со встроенным освещением. Светильники или люстры для спальных комнат не включены. ОТОПЛЕНИЕ: Все полы будут уложены трубами для полов с подогревом. Трубы будут вести на крышу, где будут подключены к тепловому насосу. Тепловой насос не является обязательным и не включен в стоимость. А/С: Кондиционеры марки Toshiba будут устанавливаться только в закрытых гипсокартоном областях, таких как гостиная и кухня. В спальнях не являются обязательными и не включаются в стоимость. Также трубопровод, который выходит на крышу для подключения к системе VRV. Система VRV не является обязательной и не входит в стоимость. БАЛКОННЫЕ ПЕРИЛА: Все из стекла высотой 1.10 м обеспечивают полный вид, поддерживаемые алюминием снизу. ВОДА: солнечные батареи, которые обеспечивают бак с горячей водой и резервуар для каждой квартиры. Также будет установлен прибор для умягчения воды. САНИТАРНЫЕ КРАНЫ: Высококачественные импортные краны, аксессуар и сантехника, подвесные типы унитазов и встроенные с зеркалом раковины. СИСТЕМА С ВОДОЙ ПОД ДАВЛЕНИЕМ: Будет установлена система с водой под давлением для обеспечения дополнительного давления воды в каждой квартире. ПОКРАСКА: внутри будет шпатель и двойной слой краски. Внешне будет жесткий мини-графито, гарантированный для внешних поверхностей. ШТОРЫ, МЕБЕЛЬ И ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПРИКЛАДНАЯ ЧАСТЬ: Не включены в стоимость. ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ: 5 см полистирол, охватывающий все здание, в том числе и бетонные поверхности, чтобы обеспечить максимальную теплоизоляцию в соответствии с правилами и нормами законов о недвижимости на Кипре. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ: все крытые и открытые веранды крыши и периметр здания в нижней части



ID: CY-35-1-85182  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866

окна будут утеплены 5миллиметровыми асфальтными листами из полиэстера. ПАРКОВКА:одна парковка предусмотрена для каждой квартиры, а также для инвалидов и две для гостей.

ЛИФТ:высококачественная швейцарская технология со стеклом на задней стороне, обеспечивающий полный вид на крытый бассейн с подогревом при движении вверх или вниз. Строительство здания в процессе, мы рассчитываем завершить данное строительство в мае 2018 года.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**

**GSM:** +37127788866

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** inna@mgroup.lv