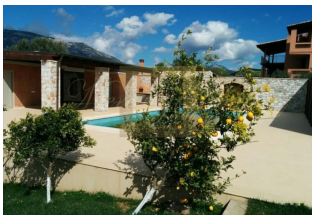




**Продается 3-этажная вилла площадью 500 кв**

*Греция, Пелопоннес*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 200 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Спальни</b>	7
<b>Количество комнат</b>	10
<b>Площадь земли</b>	4000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	500 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 500 кв.м в Лутраки. Первый этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, одного санузла, 2 кладовых. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, гостиной, одной ванной комнаты, одного санузла. Третий этаж состоит из 3 спальных комнат, одной ванной комнаты, одного санузла. Из окон открывается вид на море, на горы. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, зона барбекю. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла находится в городе Лутраки, в пешей доступности от казино Club Hotel Casino Loutraki! Мебель итальянская высокого качества, также шторы, сделанные в Италии на заказ. В саду есть много плодородных деревьев: олива, гранат, миндаль, слива. Рядом с бассейном находится отдельная кухня, барбекю и санузел. В доме установлена система "Smart house" (умный дом). Пол автоматически разогревается. Каждая спальня имеет свой балкон с прекрасным видом на море! Лутраки - это один из самых известных и популярных курортов Южной Греции. Расположен на берегу Коринфского залива. Курорт славится не только чистейшим морем и красивыми пляжами, но и целебными минеральными водами. Лутраки подойдет как для семейного отдыха, так и для развлечений. Вдоль побережья расположились многочисленные отели различных категорий, также есть кемпинги, а на набережной можно найти рестораны, бары и дискотеки. Городской пляж Лутраки в течение многих лет является обладателем "Голубого флага". Это очень чистый пляж с мелкой галькой.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv