



**Коттедж 160 м<sup>2</sup> на Восточном Пелопоннесе**

Греция, Пелопоннес

<b>Цена:</b>	<b>€ 372 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1045 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	160 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажный коттедж площадью 160 кв.м на Восточном Пелопоннесе. Цокольный этаж состоит из одной кладовой. Первый этаж состоит из одной спальни, гостиной с кухней, одной кухни, одной ванной комнаты, одной кладовой. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, 2 ванных комнат, одной гардеробной. Коттедж имеет угловое расположение. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад. Дом располагается в Темени, Эгио в Восточном Пелопоннесе. Темени - небольшой гостеприимный город, с радушными жителями, позволяет окунуться в атмосферу греческого гостеприимства. В центре поселения есть магазины, небольшие семейные рестораны, есть все необходимое для отдыха с семьей или друзьями. Город находится в 40 км от Патры, где имеется и аэропорт и морской порт, от куда легко можно добраться до берегов Италии, или прокатиться по соседним островам. Сам дом был построен в 2010 году, с учетом новейших технологий, все окна сделаны из термо- и звукопоглощающих материалов, позволяя при этом более экономно расходовать тепло энергию в доме, есть также система молниеотвода. На цокольном уровне есть вспомогательное помещение площадью 12 кв.м, с не зависимым входом. В доме также есть большой сад с фруктовыми и цитрусовыми деревьями.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv