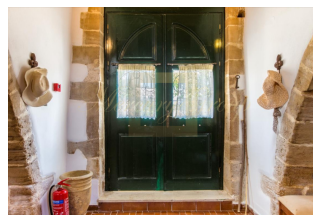


### Вилла 246 m<sup>2</sup> на Крите

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2000
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	2400 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	246 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 246 кв.м на острове Крит. Цокольный этаж состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, одной кухни, 2 душевых комнат. Первый этаж состоит из одного санузла, кладовой, одного офиса. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, 2 душевых комнат. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы, на лес. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Вилла находится в тихом месте, внутренняя часть участка огорожена забором. Территория виллы ухожена - есть элементы фитодизайна и большой бассейн с организованным пространством для отдыха. Здание резиденции расположено на трёх уровнях. Верхний и нижний уровни соответствуют спальням с санузлами, также верхний этаж здания имеет две просторные меблированные террасы с завораживающими видами на море. Средний уровень здания соответствует зоне офиса с обширной гостиной, столовой и кухней. Постройка датируется XVI веком. Необходимо отметить, что строение находится в очень хорошем состоянии и представляет историческую и архитектурную ценность. В каждом помещении сохранены элементы трех разных исторических эпох, которые были восстановлены и с любовью сохранены.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv