



Продается таунхаус площадью 96 кв

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 330 000
Тип объекта	Таунхаус
Спальни	2
Количество комнат	3
Площадь земли	96 м ²
Площадь	96 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается таунхаус площадью 96 кв.м В Лимассоле. Таунхаус расположен на 2 уровнях. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одного санузла. Второй этаж состоит из 2 спальных комнат, одной ванной комнаты, одной душевой комнаты. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер. Недвижимость продается с мебелью. К недвижимости относится парковочное место. Описание проекта Проект состоит из 11-ти стильных таунхаусов в стиле кантри. Наружная отделка домов частично декорирована натуральным камнем, чтобы соответствовать традиционному интерьеру всего района. Платрес считается идеальным горным курортом из-за климата. Летом, когда особенно жарко и влажность повышена, температура в Платресе заметно ниже, а климат мягче, чем в других городах. Описание месторасположения Комплекс располагается в тихом районе с изумительными видами гор, леса, деревни и волшебным панорамным видом на море, рядом с деревней Платрес на южном склоне гор Троодос, в 37 км от Лимассола и 9 км от гор. Все необходимые удобства (магазины, рестораны и т.д) находятся в нескольких минутах езды. Техническое описание объекта недвижимости Фундамент и основание Строительные работы общего характера (фундамент, опоры, балки и плиты) выполняются из железобетона в соответствии с анти-сейсмическими требованиями и требованиями к гражданскому строительству. Стены Пустотелый кирпич Внешнее покрытие стен Штукатурка. Декорирована "Grafiato" Двери и окна Входная дверь- Цельная древесина Внутренние двери- Пустотелая дверь из лакированного бука Внешние двери- Импортные раздвижные двери и окна из алюминия с порошковым покрытием Кухня Широкий выбор кипрских кухонь Шкафы Итальянские шкафы и встроенные шкафы Полы и стеновая плитка Ванные комнаты, душевые и туалеты -Керамическая напольная и глянцевая настенная плитка Кухня- Керамическая плитка Внутренние полы в гостиной -Итальянская керамическая плитка Полы в спальне -Итальянская керамическая плитка или ламинированный паркет Внутренние лестницы и ступеньки -Керамическая плитка Веранды -Керамическая плитка Внешние лестницы -Керамическая плитка Кухонная стена -Плиткой выложено пространство между рабочим столом и шкафчиками Краски Стены и потолок- Эмульсионная краска или сандекс Внутренние деревянные конструкции- Прозрачный лак, матовая поверхность Санитарно-техническое оборудование Итальянская сантехника белого цвета, высшего качества, с использованием хромированных фиттингов. Electrical Installation Скрытая электропроводка, и все остальные установки в соответствии с правилами Департамента Электроснабжения Кипра включают в себя электропроводку для осветительных приборов и места подачи питания для кухонной техники, телевизора, телефона, интернета, места подачи питания



ID: CY-35-1-84114
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866

в спальнях, гостиной, кухне. Точка подключения спутникового ТВ. Водопроводная система Пластиковые трубопроводы горячей и холодной воды. Хромированные краны, смесители и другие приспособления включены в стоимость. Холодное водоснабжение От водопроводной сети муниципалитета с резервным баком вместимостью в одну тонну. Горячее водоснабжение Через двойную систему электрического/солнечного водонагревателя; Отопление-кондиционирование Проводка для сплит-системы отопления-кондиционирования (установленной на стене) в гостиной и всех спальнях. Сами сплит-системы не предоставляются. Наружные работы Пешеходные дорожки мощеные камнебетоном Забор: Бетонная стена

Контактная информация:

Инна Колупаева

GSM: +37127788866

(Viber, WatsApp)

E-mail: inna@mgroup.lv