



Вилла 550 м² о. Крит

Греция, Крит

Цена:	€ 3 500 000
Тип объекта	Дом
Спальни	5
Количество комнат	6
Площадь земли	2780 м ²
Площадь	550 м ²
Тип сделки	Продажа



Вилла- это уникальный проект, выполненный по самым высоким стандартам строительства с видом на гавань, которая находится в 500 м от великолепной деревушки Мохлос. Роскошная вилла служит примером изысканного и элегантного дизайна. Высококачественные материалы, уникальные осветительные приборы, нейтральная цветовая палитра, а также разнообразные камни успешно сочетаются с философией современного образа жизни, комфортного и расслабляющего, как у роскошного курорта. Великолепная вилла состоит из трех уровней: Нижний первый уровень составляет 287 кв.м состоит из 2-х роскошных хозяйских спален, в одной из них есть мини-кухня, джакузи с захватывающим видом на море и камин с биоэтанолам, атмосферическая сауна, отлично подходящая для отдыха, собственный душ и раздевалка. На этом уровне также есть полностью оборудованный тренажерный зал и игровая комната с настольным теннисом, уютный уголок для чтения, офис с захватывающим видом на море и гараж площадью около 38,26 кв.м. Верхний второй уровень включает в себя гостиную открытого плана с высоким угловым потолком, столовой и кухней, большим камином, просторными 2-мя хозяйскими спальнями с джакузи, гардеробной, камином из биоэтанола, гардеробной для гостей и гостевой санузел. На третьем уровне есть еще одна хозяйская спальня с видом на море. Верхние этажи занимают общую площадь 207,95 кв.м. Повсюду большие балконы с захватывающим видом на море и горы! Выдающаяся особенность - это потрясающий теннисный корт (39 м x 18 м), который включает в себя 5-метровую стену с обратным ударом и прожекторы. Роскошная вилла предлагает просторную обширную террасу с бассейном (8,75 x 4,95 м x 1,65 м) и открытый джакузи с видом на голубое море. Площадь более 400 кв.м с декоративным твердым покрытием. Терраса на крыше доступна для ходьбы. Вилла создает атмосферу покоя, окруженная ландшафтными садами, в том числе площадкой для барбекю с обеденной террасой. Все помещения имеют центральное отопление, окна с двойным остеклением со встроенными антимоскитными сетками и электрическими жалюзи, а стены и крыша хорошо изолированы. Дом очень безопасный, а территории окружены стенами и металлическими ограждениями. Дополнительные функции безопасности могут быть легко добавлены. Вилла Дионисос имеет множество восхитительных особенностей, а ее удобства и местоположение делают его поистине уникальным местом для круглогодичного проживания. Вилла находится всего в 30 минутах езды от центра города Айос Николаос, столицы провинции и в 40 минутах езды от элитного туристического



ID: GR-35-83728
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

курорта Элунды и в 90 минутах езды от международного аэропорта г. Ираклиона.

Контактная информация:

Юлия Барсукова

GSM: +37129128323

(Viber, WhatsApp)

E-mail: julia@mgroup.lv