



**Продается квартира площадью 153 кв**

*Кипр, Пафос*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	153 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается квартира площадью 153 кв.м В Пафосе. Квартира расположена на первом этаже и состоит из 2 спальных комнат, гостиной с кухней, одной душевой комнаты, одного санузла. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, отопление. Недвижимость продается с мебелью. В здании расположен лифт. К недвижимости относится парковочное место, сад. В распоряжении владельцев общий бассейн на территории. Единственный комплекс в Пафосе на первой линии, проект с высотными зданиями, будет расположен на участке 46.000м<sup>2</sup> с большими бассейнами для взрослых и детей, а также ресторанам, барами, теннисным кортом и облагороженной территорией. Уникальный резорт предлагает 15 и 16 этажей плюс 20 частных вилл сзади. Консьерж сервис на русском и английском доступен круглосуточно, охрана. У всех апартаментов красивый панорамный вид на море, на первом этаже молл, торговый центр, выше мезанин и с 3-го этажа начинаются апартаменты. Комплекс расположен в самом центре Туристического района Пафоса напротив единственного песочного пляжа со всей инфраструктурой и водными развлечениями. Рядом с комплексом расположены 5\* отели, рестораны и прекрасная туристическая набережная Пафоса. Все апартаменты сдаются "под ключ", включая мебель, технику, декорации, постельное белье, ложки-вилки и прочее. Итальянская мебель, мрамор, подогрев полов, VRV-система, смарт-система - это стандартная спецификация комплекса. Крытая внутренняя площадь: 95,15 м<sup>2</sup> Крытая терраса: 26 м<sup>2</sup> Открытая терраса: 3,38 м<sup>2</sup> Общие помещения: 14,57 м<sup>2</sup> Кладовая комната: 5 м<sup>2</sup> Парковка: 12,5 м<sup>2</sup> В наличии есть несколько апартаментов. Стоимость по запросу. Сдача проекта начало 2022г.

#### **Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** inna@mgroup.lv