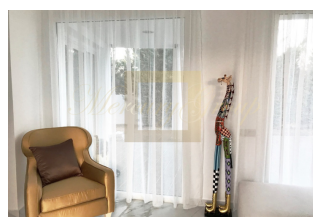




Комплекс расположен в одном из красивейших и престижных районов Лимассола А...

Кипр, Лимассол

Цена:	€ 980 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	5
Площадь земли	383 м ²
Площадь	299 м ²
Тип сделки	Продажа



Комплекс расположен в одном из красивейших и престижных районов Лимассола Аг. Тихонас. А) Рядом с пляжами 4-5 * звездочного отеля (800 м), рядом с остальной инфраструктурой. Б) Расположен на склоне холма, имеет прекрасный вид на море. С) Соседство - кипрский и иностранный бизнесмен, состоятельные физические лица. D) Низкая плотность застройки, поэтому район может предложить ограниченное количество вилл на продажу. Расстояние до моря - 800 м Вилла предлагает замечательный вид на море, уютный двор и близость к парку. Последний штрих африканского дерева Ирроко придает вилле теплый и уютный вид. Комплекс включает детскую игровую площадку. Играя в окружении зелени, с уникальным видом на синее море, ваши малыши могут отдыхать и наслаждаться в безопасной и комфортной обстановке. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА Площадь участка - 383 кв.м. Крытая площадь - 299 кв.м. Количество спален - 4 Количество ванных комнат - 4 Первый этаж: Гостиная Кухня открытого плана Гостиной санузел Терраса с видом на сад, бассейн, море Терраса с барбекю Парковка на две машины Второй этаж: Главная спальня с ванной комнатой, балкон с видом на море 2 спальни с общей ванной комнатой Нижний этаж (зона отдыха): Дополнительная кухня / прачечная 4-я спальня / кабинет Сауна Душевая комната с туалетом Домашний театр Внешняя территория: Переливной бассейн Террасы с керамическим покрытием Техническая комната для оборудования бассейна Барбекю Подсобные помещения Характеристики: - Система отопления "теплый пол" - сплит-система кондиционирования Mitsubishi - Автоматизированная система управления домом: А) Обеспечение телевидения высокой четкости с использованием новейших цифровых стандартов (Hi-Definition), Б) Система связи (интернет, телефон) В) Система вторжения D) Система безопасности с видеонаблюдением - Пульт дистанционного управления шторами на первом этаже, - электрические ворота, - окна с двойным остеклением, - Солнечные панели, - Водяной насос давления. * Предоставление системы солнечных панелей для подключения к воспроизводству электроэнергии Gosset. Особенности: - итальянская керамическая плитка Magazzi, - немецкая кухня NOLTE со стеклянной поверхностью, - встроенная техника Miele (плита, духовка, кофемашина, посудомоечная машина) - Деревянные доски в спальнях, - встроенные лакированные шкафы, - подвесные потолки с подсветкой, - литая оболочка Corian DuPont со встроенной мебелью, - Лестница из натурального дуба - Стеклопанельная конструкция балюстрады. * В стоимость включена вся мебель и аксессуары.



ID: CY-35-1-82732
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866

Контактная информация:

Инна Колупаева

GSM: +37127788866

(Viber, WhatsApp)

E-mail: inna@mgroup.lv