



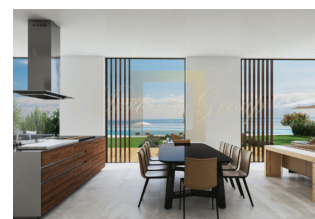
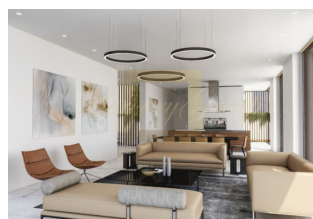
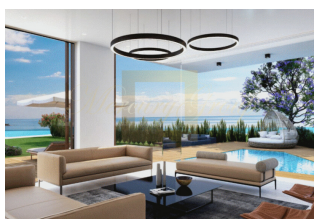
ID: CY-35-1-82487  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



**Продается 2-этажная вилла площадью 345 кв**

*Северный Кипр, Фамагуста*

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	562 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	345 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 2-этажная вилла площадью 345 кв.м В Айя-Напе на стадии строительства. Первый этаж состоит из одной спальной комнаты, гостиной с кухней, одной ванной комнаты, одного санузла, одной кладовой. Второй этаж состоит из 3 спальных комнат, одной ванной комнаты, 2 душевых комнат. Из окон открывается вид на море. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта недвижимости есть сад на крыше. Объект облагается НДС. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад, гараж. На территории расположен бассейн личного пользования. Проект off-plan. В наличии есть четыре виллы.

**Контактная информация:**

**Ирина Алазова**  
**GSM:** + 37129102085  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** irina@mgroup.lv