



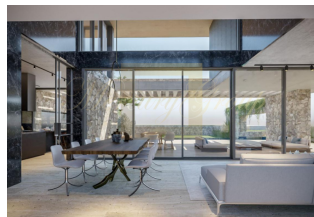
ID: CY-35-1-82420  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



**Продается 3-этажная вилла площадью 504 кв**

*Северный Кипр, Фамагуста*

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 700 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1324 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	504 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 3-этажная вилла площадью 504 кв.м В Айя-Напе на стадии строительства. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одной душевой комнаты, одного санузла, одной кладовой, одного офиса. Цокольный этаж состоит из одной спальни комнаты, одной душевой комнаты, одной игровой комнаты. Второй этаж состоит из 3 спальных комнат, одной ванной комнаты, 2 душевых комнат. Из окон открывается вид на море. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования. Проект off-plan. Срок сдачи под ключ 18 месяцев.

**Контактная информация:**

**Ирина Алазова**  
**GSM:** + 37129102085  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** irina@mgroup.lv