



ID: CY-35-1-82075
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37127788866



Продается пентхаус с 4 спальнями в элитном жилом доме в Лимассоле...

Кипр, Никосия

Цена:	€ 790 000
Тип объекта	Квартира
Год постройки	2021
Количество комнат	1
Площадь	283 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается пентхаус с 4 спальнями в элитном жилом доме в Лимассоле. Проект расположен в самом центральном районе Лимассола и в то же время в очень тихом районе города, недалеко от всех услуг (супермаркеты, рестораны, школы и т. д.), исторического и культурного центра Лимассола, пляжа и пристани. Автомагистраль, соединяющая Лимассол с другими городами острова и деревнями в горах Троодоса, находится всего в пяти минутах. Все механические установки размещены на промежуточном этаже для повышения производительности и защиты. Биоклиматический дизайн с пассивным солнцезащитным фильтром и солнцезащитным эффектом от солнца (ориентация, теплоизоляция, естественная вентиляция) в сочетании с энергетическими мерами (использование возобновляемых источников энергии для удовлетворения 25% потребностей, использование тепловых насосов с минимальным потреблением и максимальной эффективностью) присвоил зданию класс энергопотребления A +, образец экологичного «жилища» в духе нашей эпохи. ФУНКЦИИ> Класс энергопотребления A +, в здании будут установлены фотоэлектрические панели. > Теплоизоляция по классификации энергии A + > Превосходное расположение > Полы с подогревом > Центральное кондиционирование VRV > Европейская сантехника высокого стандарта > Кухня и шкафы европейского стандарта > Железобетонный каркас, состоящий из фундаментов, колонн, балок и плит, спроектированный в соответствии с правилами сейсмостойкого проектирования и строительства. >12.20 * 2.20 частный бассейн >2 парковочных места РЯДОМ, ПОБЛИЗОСТИ> 700 м от пляжа > В пешей доступности от супермаркетов, магазинов и всех удобств > В пешей доступности от городского парка > В пешей доступности до бизнес-центра Лимассола > Элитный жилой район в центре города Срок поставки: август / 2021 г.

Контактная информация:

Инна Колупаева

GSM: +37127788866

(Viber, WhatsApp)

E-mail: inna@mgroup.lv