



**Виллы №1 и №2 уже построены с
крытым полуподвальным
помещением 102м2 и садо...**

Кипр, Пафос

Цена:	€ 1 200 000
Тип объекта	Дом
Год постройки	2021
Количество комнат	1
Площадь	310 м ²
Тип сделки	Продажа



Виллы №1 и №2 уже построены с крытым полуподвальным помещением 102м2 и садом на крыше 85м2. Расположены всего в 5 минутах езды от недавно спроектированной пристани для яхт Пафоса.

Характеристики • Полная установка центральной кабельной системы для телевидения, телефона и компьютера по всей вилле. • Установка аудио / видео входных ворот на въезде на дорогу с контрольными точками внутри виллы • Кондиционирование воздуха инверторного типа по всей вилле (охлаждение / обогрев) • Электрические, энергосберегающие, настенные обогреватели (или полы с подогревом для вилл 3 и 4) • Полная установка системы охранной и пожарной сигнализации • Солнечная система, система нагнетания воды • Сады на крыше с доступом по внутренней лестнице, беседка, душ, туалет, принадлежности для барбекю, рабочая поверхность, раковина (горячая и холодная вода) и холодильник. • Светлая и просторная кухня и гостиная с натяжными потолками • Ванные комнаты отделаны качественной мраморной плиткой, натяжные потолки и качественные умывальники, сантехника, аксессуары и смесители. • Сенсорные светильники для парковки и главной входной двери • Частный бассейн с окружающим патио, вымощенный противоскользящей гранитной плиткой, настил из натурального камня или синтетического дерева. • Энергосберегающие функции, обеспечивающие максимальную теплоизоляцию и звукоизоляцию (полистирол толщиной 8 см на стенах и крыше), с проблемой Сертификат энергоэффективности Дополнительные опции • Камин • Дополнительная комната / спальня в саду на крыше • Бассейн бесконечного типа • Джакузи внутри собственности или в саду на крыше • Цокольный этаж, который может быть спроектирован в соответствии с техническими требованиями клиента и включать дополнительные комнаты или зоны, такие как спальня с ванной комнатой, оздоровительный зал, тренажерный зал, кинозал, подсобное помещение, бар, винный погреб, джакузи, сауна, кладовая и т. д., в дополнение к механическому / электрическому помещению и серверный / диспетчерский пункт видеонаблюдения.

Контактная информация:

Инна Колупаева
GSM: +37127788866
 (Viber, WatsApp)
E-mail: inna@mgrouplv