

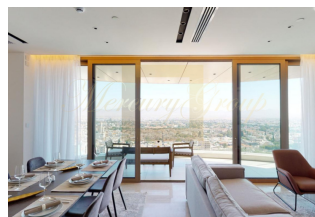
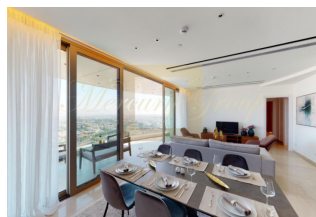
ID: CY-35-1-82048  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37127788866



### Продается квартира 193 кв

Кипр, Никосия

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 027 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	193 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается квартира 193 кв.м в Никосии. Квартира расположена на 29 этаже и состоит из 3 спален, гостиной с кухней, одной ванной комнаты, 2 душевых комнат. В объекте есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер. В здании есть лифт. Недвижимость облагается НДС. На объекте есть сигнализация. Имущество включает в себя парковочное место. В распоряжении владельцев есть общий бассейн. Никосия является административным и деловым центром острова, здесь находятся все правительственные учреждения и центральные офисы крупных компаний или финансовых организаций. Помимо этого, Никосия является культурной столицей Кипра, здесь сосредоточено огромное количество музеев, выставочных залов и галерей, а также архитектурных достопримечательностей. Краткое описание недвижимости: Green Technology - Сертификат класса А Система пожарной сигнализации/Охранная сигнализация/камеры видеонаблюдения/Контроль доступа Структурированная кабельная система с зарядными устройствами USB Smart System Control от персональных устройств Окна с тройным остеклением, отличаются надежностью конструкции. Полы с подогревом Климат-контроль/свежий воздух и система вентиляции Высокие потолки Высокое качество мрамора, паркет, изделия из дерева Светодиодные фонари с датчиками Безопасный доступ к подземному гаражу Лифт

#### Контактная информация:

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mgrouplv