



**Предлагаем комплекс из 3 вилл на продажу в деревне Асгата**

*Кипр, Лимассол*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 200 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь земли</b>	2000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	1540 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем комплекс из 3 вилл на продажу в деревне Асгата. Комплекс расположен уединенно, на склоне холма с прекрасным видом на окружающие, покрытые зеленью, холмы и деревню Асгата. 20 мин на машине до тур-зоны Лимассола и 15 – до ближайшего муниципального пляжа возле отеля Сан-Рафаэль. Комплекс идеален для 3 семей – близких родственников или друзей. Дома расположены на участке трапецевидной формы, площадью 2000 квадратных метров, условно разделенном на 3, приблизительно равные, части. На первом участке расположен полностью завершённый меблированный дом, 480 кв.м. крытой площади, включая террасу при бассейне. В цоколе – выходящие к бассейну 2 спальни с санузлами, сауна с комнатой отдыха и небольшим бассейном, гараж на 2 машины и комната для обслуживающего персонала. На первом этаже – большая разделенная гостиная, кухня, детская комната, офис и гостевой санузел. На втором этаже, 3 спальни с санузлами- ваннами. Отопление – котел на жидком топливе, радиаторы. Телефон, интернет, ТВ. Основной бассейн 9 x 4,5 м - на лужайке с пальмами. На втором расположен недостроенный, аналогичный первому по площади дом, прилегающий к первому дому и единой с ним крышей, на участке готова чаша для аналогичного по размеру бассейна. На третьем участке расположен так же недостроенный дом под крышей, со всеми коммуникациями, 500 кв.м. крытой площади с чашей для бассейна подковообразной формы. Все три дома соединены между собой проходами по цокольному этажу. Здания в общей сложности имеют около 1500 кв.м. крытой и около 300 кв.м. открытой террасной площади. В конечном итоге в нем будет 9 бассейнов (3- наружных и 6 -внутренних) 16 спальных комнат с изолированными санузлами (с душем или ванной) большие гостиные с кухнями, комнаты для обслуживающего персонала и 3 гаража на 6 машин.

**Контактная информация:**

**Инна Колупаева**  
**GSM:** +37127788866  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** inna@mggroup.lv