



ID: GR-35-81231  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



### Таунхаус 205 м<sup>2</sup> на Крите

Греция, Крит

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 649 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Таунхаус           |
| <b>Год постройки</b>     | 2012               |
| <b>Спальни</b>           | 4                  |
| <b>Количество комнат</b> | 5                  |
| <b>Площадь</b>           | 205 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Продается таунхаус площадью 205 кв.м. рядом к пляжу, в закрытом жилом комплексе в туристическом приморском поселке к востоку от города Ираклио, Крит. Мезонет расположен на трех уровнях и имеет 4 спальни и 3 ванные комнаты. На нижнем этаже расположены одна спальня, одна ванная комната, одна комната, используемая в качестве тренажерного зала, и одна кладовая. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, откуда вы попадаете в дом. На этом уровне находится кухня открытого плана с обеденной зоной, гостиная и кладовая. На втором этаже находятся три (3) спальни, одна полная ванная комната и одна ванная комната с душевой кабиной. Мебель включена в стоимость. В комнатах есть кондиционер и дизельное отопление. В комплексе имеется парковочное место. У дома нет сада, но есть удобные балконы и терраса с беспрепятственным видом на море, а пляж находится всего в паре метров. В поселке хорошо развита инфраструктура, есть магазины, банки, кафе и рестораны. Этот дом также является идеальной инвестиционной возможностью для тех, кто хочет успешно сдавать его в аренду в туристический сезон.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgrouplv