



ID: CY-35-1-81219  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129102085



**Продается 2-этажная вилла площадью 161 кв**

*Северный Кипр, Фамагуста*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 575 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Спальни</b>           | 3                  |
| <b>Количество комнат</b> | 4                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 290 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 161 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Продается 2-этажная вилла площадью 161 кв.м В Протарасе на стадии строительства. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, одного санузла, одной кладовой. Второй этаж состоит из 3 спальных комнат, одной ванной комнаты, одной душевой комнаты. Из окон открывается вид на море. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, кондиционер. Недвижимость продается с мебелью. Объект облагается НДС. У объекта установлена сигнализация. К недвижимости относится парковочное место, сад. На территории расположен бассейн личного пользования.

**Контактная информация:**

**Ирина Алазова**  
**GSM:** + 37129102085  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** irina@mgroup.lv